

OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespólony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych w SP ZOZ Miejskim Szpitalu Zespólonym z siedzibą w Częstochowie z przeznaczeniem na świadczenie usług zdrowotnych.

Przedmiot postępowania obejmuje dzierżawę pomieszczeń SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego z siedzibą w Częstochowie o łącznej powierzchni **53,37 m²** usytuowanych w obiekcie przy ul. Bony 1/3 z przeznaczeniem na świadczenie usług zdrowotnych związanych z prowadzeniem działalności medycznej nie będącej konkurencyjną do działalności SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego.

Minimalna stawka czynszu netto za m² – **80,00 PLN** miesięcznie.

Określone powyżej minimalne stawki czynszu nie obejmują żadnych opłat eksploatacyjnych, kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń przeznaczonych do dzierżawy, których ponoszenie leżeć będzie po stronie Dzierżawcy.

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki - potwierdzone dokumentami:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności: są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej lub do wykonywania świadczeń zdrowotnych,
3. Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
4. Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy określono w szczegółowych warunkach udziału w postępowaniu. Dokumenty można odebrać w Sekcji Zamówień Publicznych SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Pawilon „G, pok. nr 14) w godzinach od 8.00 -14.00.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie na podany adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego: pocztą, pocztą elektroniczną (zp@zsm.czest.pl) lub faksem na numer **34/370 21 35**.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami są:

w sprawach dot. przedmiotu dzierżawy

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno –Technicznych Piotr Kaczmarczyk tel. 34/370 21 03
p. o Kierownika Działu Gospodarczego - Ewa Kokoszka tel. 34/370 22 71

w sprawach formalnych

Sekcja Zamówień Publicznych - Grażyna Harciarek tel./fax. 34/370 21 03

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Sekretariat -Paw.„G”)

Termin składania ofert upływa w dniu: **15.07.2010 r. o godzinie 9³⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **15.07.2010 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (w Sekcji Zamówień Publicznych, Paw. G pokój nr 14).

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30** dni

Kryteria oceny ofert: Oferowana łączna cena za dzierżawę - **100%**

Termin dzierżawy: **36 miesięcy od daty podpisania umowy.**

Oferty oferujące rodzaj działalności uznany przez Komisję za naruszający art.1 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 14 poz. 89) zostaną odrzucone.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

**Zatwierdził:
Dyrektor Naczelny
Dariusz Kopczyński**