

OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespólony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę pomieszczeń o łącznej powierzchni 520,60 m² zlokalizowanych w SP ZOZ Miejskim Szpitalu Zespólnym z siedzibą w Częstochowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przedmiot postępowania obejmuje dzierżawę pomieszczeń SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego z siedzibą w Częstochowie usytuowanych w obiekcie przy ul. Mickiewicza 12 o łącznej powierzchni **520,60 m²**

Minimalna stawka miesięcznego czynszu netto za m² – **7,00 PLN**

Minimalne stawki czynszu nie obejmują żadnych opłat eksploatacyjnych, kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń przeznaczonych do dzierżawy, których ponoszenie leżeć będzie po stronie Dzierżawcy.

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki - potwierdzone dokumentami:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności: są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej lub do wykonywania świadczeń zdrowotnych,
3. Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
4. Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy określono w szczegółowych warunków udziału w postępowaniu. Dokumenty można odebrać w Sekcji Zamówień Publicznych SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Pawilon „G” pok. nr 14) w godzinach od 8.00 -14.00.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie, na podany adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego: pocztą, pocztą elektroniczną (zp@zsm.czest.pl) lub faksem na numer **34/370 21 35**.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami są:

w sprawach dot. przedmiotu dzierżawy

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno –Technicznych

Piotr Kaczmarczyk tel. 34/370 21 03

p. o Kierownika Działu Gospodarczego - Ewa Kokoszka

tel. 34/370 22 71

w sprawach formalnych

Sekcja Zamówień Publicznych - Grażyna Harciarek tel.34/370 21 35

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Sekretariat -Paw.„G”)

Termin składania ofert upływa w dniu: **16.07.2010 r. o godzinie 9³⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **16.07.2010 r. o godzinie 10⁰⁰**

w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (w Sekcji Zamówień Publicznych, Paw. G pokój nr 14).

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30 dni**

Kryteria oceny ofert: Oferowana łączna cena za dzierżawę - **100%**

Termin dzierżawy: **36 miesięcy od daty podpisania umowy.**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu w całości, bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

**Zatwierdził:
Dyrektor Naczelny
Dariusz Kopczyński**