

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
dla zamówienia o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach  
wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
– Prawo zamówień publicznych.  
**PROWADZONEGO**  
**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**  
**NA ROBOTY BUDOWLANE pn.**

**„MODERNIZACJA SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO”  
i „MODERNIZACJA CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH I INSTALACJI  
KLAP ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA  
ZESPOLONEGO”**

Kody wg CPV:

45.11.00.00-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45.21.00.00-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45.40.00.00-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45.33.00.00-9	Roboty instalacyjne wod – kan. i sanitarne

dla:

**SP ZOZ Miejskiego Szpitala  
Zespolonego  
w Częstochowie  
ul. Mirowska 15  
42-200 Częstochowa**

*Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 337620-2011, na stronie internetowej [www.zsm.czyst.pl](http://www.zsm.czyst.pl) oraz w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie w dniu 17.10.2011r.*

## **ROZDZIAŁ I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO**

SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony  
z siedzibą w Częstochowie  
przy ul. Mirowskiej 15  
tel. 34/ 370 21 35, 370 21 27, e - mail: [zp@zsm.czest.pl](mailto:zp@zsm.czest.pl), [zp2@zsm.czest.pl](mailto:zp2@zsm.czest.pl)  
strona internetowa: [www.zsm.czest.pl](http://www.zsm.czest.pl)

## **ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Ileokroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest mowa o:

- „SIWZ” – należy przez to rozumieć Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przekazywaną Wykonawcom, w której Zamawiający określa zasady i warunki udzielenia zamówienia;
- „Pzp” – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r, nr 113, poz.759 z późn. zm.) „UZP” – należy przez to rozumieć Urząd Zamówień Publicznych,
- „Wykonawcy” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia,
- „Zamawiającym” – należy przez to rozumieć Miejski Szpital Zespolony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15
- „zamówieniu publicznym” – należy przez to rozumieć umowę odpłatną zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

**MSZ.ZP.3411/23/2011** Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym dotyczących toczącego się postępowania.

Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie art. 39 – 46 **w trybie przetargu nieograniczonego** w powiązaniu z art. 10 ust. 1 Pzp.

## **ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. **Modernizacja Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Modernizacja ciągów wentylacyjnych i instalacja klap oddymiających w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz pomocniczo przedmiary robót (załącznik nr 2 do SIWZ).
3. Dodatkowe ustalenia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w projekcie umowy stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji.
4. Dokumentacja ta jest załącznikiem do ogłoszonego przetargu i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego. W przypadku, gdyby Wykonawca nie posiadał dostępu do Internetu, musi to zgłosić Zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja projektowa będzie udostępniana (wypożyczana) Wykonawcom w celu sporządzenia oferty.
5. Przy wykonawstwie robót należy uwzględnić, że wszystkie zastosowane materiały budowlane i instalacyjne, urządzenia i wyposażenie techniczne mają posiadać odpowiednie, wymagane prawem certyfikaty i atesty, jakości i aprobaty

dopuszczające do zastosowania w budownictwie, a szczególnie w obiektach służby zdrowia.

6. Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia opisany będzie w którejś pozycji poprzez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, dopuszcza się rozwiązania równoważne z zastrzeżeniem, iż proponowane rozwiązania (materiały) będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez Zamawiającego. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy, który jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania (materiały) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wymagane jest się złożenie stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Przedstawienie zamiennych propozycji materiałów i rozwiązań musi zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. Złożone dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji technicznej, który sporządzi stosowną opinię, która będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o odrzuceniu oferty z powodu „nierównoważności” zaproponowanych „zamienników”.
7. Wykonawca musi zapewnić pełny zakres robót zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – stanowiącymi podstawę opracowania ceny ryczałtowej – oraz przedmiarem robót.
8. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Zamawiający umożliwi, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, dokonanie wizji lokalnej terenu budowy.
9. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje:

**ZADANIE INWESTYCYJNE: p.n „MODERNIZACJA SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO SZPITALA PRZY UL. MIROWSKIEJ 15”**

**a) Roboty budowlane:**

- wykonanie okładzin stropów płytami g/k na ruszcie podwójnym podwieszanym metalowym
- jednokrotne gruntowanie powierzchni emulsją typu Unigrunt,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie ze szpachlowaniem nierówności,
- malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną,
- skucia starych powierzchni płytek,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowo-wapiennej,
- zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
- odbicia tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej,
- przygotowanie starych podłoży pod docieplenie metodą lekko-mokrą,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych dekoracyjnych z żywic o fakturze nakrapianej rustykalnej,
- wykucie z muru ościeżnic,
- rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej,
- uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów,
- wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł,
- zamurowanie bruzd poziomych w ścianach w cegieł,
- osadzenie ościeżnic stalowych,
- montaż drzwi AL. przesuwnych,
- montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych,
- wykonanie tynków jednowarstwowych – gładzie gipsowe,
- przecieranie tynków ze skrobaniem starych farb,

- malowanie grzejników farbą olejną,
- malowanie stolarki drzwiowej,
- naprawa istniejących sufitów podwieszanych,
- skucia nierówności betonu na posadzkach, gruntowanie, nowe posadzki warstwy samopoziomujące,
- posadzki z wykładzin rulonowych PCV, zgrzewanych,
- zabezpieczenia folią powierzchni i urządzeń,
- wywiezienie gruzu,
- montaż odbojów,
- wymiana – uzupełnienie płytek terakotowych w istniejących posadzkach.

**b) Wykonanie instalacji wewnętrznych.**

- demontaż opraw świetłówkowych,
- montaż nowych opraw świetłówkowych,
- wykucie bruzd pod rury instalacyjne,
- montaż puszek instalacyjnych pt.,
- ułożenie kabli zasilających, odgałęźników, łączników,
- montaż gniazd instalacyjnych 2 biegunowych ze stykiem ochronnym.

**„MODERNIZACJA CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH I INSTALACJI KLAP ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH MSZ”**

W zakres robót wchodzi roboty budowlane:

- zabezpieczenie podłóg filią,
- sprawdzenie drożności przewodów kominowych i przemurowanie,
- przebicia otworów w ścianach,
- odgruzowanie przewodów kominowych wentylacyjnych,
- wykucie krtek wentylacyjnych,
- wykonanie przewodów wentylacyjnych,
- zamurowania przebić w ścianach,
- osadzenie krtek wentylacyjnych,
- wykonanie nowych tynków kat.III w miejscach przekuć,
- malowanie farbami emulsyjnymi tynków,
- wywóz gruzu,
- wykucie otworu w stropie korytowym,
- dostawa i montaż klapy p.dymowej,
- wykonanie instalacji sygnalizacji na poszczególnych kondygnacjach klatki schodowej,
- montaż ROP-ów na poszczególnych kondygnacjach,
- montaż okna napowietrzającego w najniższej kondygnacji klatki schodowej,
- demontaż starych hydrantów ściennych,
- montaż - osadzeniem szafek hydrantowych – nowych,
- wykonanie rurociągów stalowych ocynk.,
- montaż zaworów hydrantowych,
- płukanie instalacji wodociągowej,
- wykonanie obróbek dekarskich obudowy podstawy klapy oddymiającej,
- wykonanie izolacji cieplnej podstawy klapy z wełny mineralnej oraz pokrycia dachu papą termozgrzewalną, obudowa klapy płytami g/k,
- wykucie bruzd pod rury instalacyjne,
- montaż puszek instalacyjnych pt.,
- ułożenie kabli zasilających, odgałęźników, łączników,
- wykonanie instalacji sygnalizacji na poszczególnych kondygnacjach klatki

- schodowej,
  - montaż ROP-ów na poszczególnych kondygnacjach, montaż ręcznych wyłączników prądu,
  - montaż kompaktowej centrali alarmowej ( 4 linie dozorowe),
  - montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru – przycisk konwencjonalny,
  - montaż czujek pożarowych oraz dodatkowych urządzeń i elementów SAP,
  - montaż kompaktowej centrali oddymiania z akumulatorem bezobsługowym 12V i zasilaczem,
  - montaż czujki kontaktronowej,
  - montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru.
10. Miejsce realizacji zamówienia:  
**SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony**  
**42 - 200 Częstochowa, ul. Mirowska 15.**

#### **ROZDZIAŁ IV ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.

#### **ROZDZIAŁ V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Wymagany termin zakończenia robót: **do 23 grudnia 2011 r.**

#### **ROZDZIAŁ VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **ROZDZIAŁ VII. SPOSÓB OBLICZANIA CENY**

1. Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

*§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*

*§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

2. Cenę oferty (z podatkiem VAT) należy podać w Formularzu ofertowym załączonym do oferty.
3. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

4. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające z warunków i obowiązków określonych w niniejszej specyfikacji, projekcie umowy, jak i własnej wiedzy i doświadczenia, a konieczne z punktu widzenia Wykonawcy dla kompletności wyceny (m.in.: koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza).
5. Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty, Zamawiający przekazuje przedmiary robót.
6. Wszystkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich. Nie przewiduje się prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
7. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z pełnomocnikiem.
9. Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie załączonych przedmiarów robót i powinien obejmować wszystkie pozycje z przedmiarów.
10. Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy wartością podaną cyfrowo, a podaną słownie jako wartość właściwą zostanie przyjęta wartość podana słownie.
11. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - oczywiste omyłki pisarskie
  - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

## **ROZDZIAŁ VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, Wykonawcy występujący wspólnie), którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp oraz spełniają warunki, określone w art. 22 ust. 1 Pzp, dotyczące:
  - 1) **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj. posiadają koncesje, zezwolenia lub licencje;**  
Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.
  - 2) **posiadania wiedzy i doświadczenia,**  
Celem spełnienia warunku zawartego w art. 22 pkt 2 ustawy Pzp Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania zrealizował, co najmniej 2 roboty budowlane o wartości min. 130.000 PLN brutto każda w obiektach służby zdrowia z dołączeniem do oferty informacji o ich wartości, dacie i miejscu wykonania oraz załączeniem informacji potwierdzających, iż roboty zostały wykonane należycie.
  - 3) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

- Kierownik budowy, posiadający uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności budowlanej bez ograniczeń,
- Co najmniej jedna osoba, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiada aktualne uprawnienia budowlane do prowadzenia robót budowlanych bez ograniczeń, w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych, w zakresie instalacji sieci wod- kan.

**4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,**

i wobec których brak jest okoliczności stanowiących podstawę do wykluczenia na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
3. Dokumenty potwierdzające spełnienie w/w warunków, które Wykonawca powinien dołączyć do oferty przetargowej zostały szczegółowo opisane w Rozdziale IX niniejszej specyfikacji.
4. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń wymienionych SIWZ. Niespełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 4 Pzp. wykluczeniem Wykonawcy z postępowania (i odrzuceniem jego oferty), z zastrzeżeniem art.26 ust.3 Pzp.
5. Zgodnie z art. 26 ust.3 Pzp. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów oraz pełnomocnictw albo złożyli dokumenty zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz wymagań określonych przez Zamawiającego dla zamawianych dostaw, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

**ROZDZIAŁ IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 12. 2009 r.(Dz. U 2009 r., Nr 226, poz. 1817) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane Zamawiający żąda przedstawienia następujących dokumentów:

- 1) oświadczenia o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp,
  - 2) wykazu wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania co najmniej 2 robót budowlanych o wartości min. 130.000 PLN brutto każda w obiektach służby zdrowia. Do oferty należy dołączyć informacje o ich wartości, dacie i miejscu wykonania oraz z informacją potwierdzającą, iż roboty zostały wykonane należycie,
  - 3) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, (zgodnie z opisem w Rozdz. VIII ust.1, pkt 3 niniejszej SIWZ), wraz z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami 2.
  - 4) W celu potwierdzenia znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia Wykonawca musi dołączyć do oferty następujące dokumenty (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie dwóch lub więcej Wykonawców oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczno – finansowa) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę ubezpieczenia odpowiedniej do wartości netto składanej oferty obejmującej przedmiot zamówienia.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy, Zamawiający żąda następujących dokumentów.
- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
  - 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
  - 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji w właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
3. Oprócz wymienionych dokumentów do składanej oferty należy dołączyć:
- 1) Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie dołączonych przedmiarów,
  - 2) Podpisany i wypełniony formularz oferty załącznik nr 3 do SIWZ
  - 3) Informację na temat części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć **podwykonawcom** z podaniem zakresu czynności, które będą przez nich wykonywane oraz posiadanych przez nich kwalifikacji - załącznik nr 4 do SIWZ



- 4) Zaakceptowany projekt umowy - załącznik nr 5 do SIWZ.
- 5) Oświadczenie Wykonawcy –Wykaz wykonanych robót - załącznik nr 6
- 6) Oświadczenie o zapoznaniu się z obiektem, gdzie realizowane będzie zamówienie - załącznik nr 7
- 7) Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia wraz z ich uprawnieniami - załącznik nr 10

Ww. dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę - osobę podpisującą ofertę. Wykonawcy zgodnie z art. 23 Pzp mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców, każdy ze współników musi złożyć wymienione dokumenty. Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określona w art. 366 Kodeksu cywilnego.

**Wykonawcy zagraniczni:** Wykonawcy zagraniczni (mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej) składają dokumenty zgodnie z paragrafem 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.05. 2006 r. (Dz. U. nr 87 poz. 605).

**UWAGA:** Na podstawie art. 26 ust. 3 i 4 Pzp Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

**ROZDZIAŁ X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. Wyjaśnienia dotyczące SIWZ będą udzielane pisemnie, faksem pocztą elektroniczną wszystkim Wykonawcom na pisemne zapytanie każdego z nich oraz umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Zapytania należy kierować na adres:  
**SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony  
z siedzibą w Częstochowie  
przy ul. Mirowska 15  
nr faksu : 34 - 370 21 35**
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień jednak nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.  
Jeżeli wniosek wpłynął po upływie terminu składania wniosku, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczące zapisów SIWZ będą udzielane pisemnie faksem potwierdzone – pocztą, pocztą elektroniczną wszystkim Wykonawcom bez ujawnienia źródła zapytania oraz umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego [www.zsm.czest.pl](http://www.zsm.czest.pl)
6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści na stronie internetowej. Jeżeli zmiana treści specyfikacji prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przekaże do Biuletynu Zamówień Publicznych ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, drogą elektroniczną, zgodnie z formą i procedurami wskazanymi na stronie internetowej określonej w dyrektywie. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej [www.zsm.czyst.pl](http://www.zsm.czyst.pl). Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu, o którym mowa w ust. 3.
8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej; gdzie zamieszczona jest specyfikacja.
9. Zamawiający przedłuża termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców.
10. Upoważnionym do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:
  - **W sprawach merytorycznych**  
Z-ca Dyr. ds. Eksploatacyjno - Technicznych  
Piotr Kaczmarczyk tel. 34/370 21 03  
Kierownik Działu Technicznego  
Zenon Ball tel. 34/ 370 21 26
  - **W sprawach formalnych**  
Sekcja Zamówień Publicznych  
Grażyna Harciarek tel. faks 34/370 21 35
11. Sposób porozumiewania się wymaga formy pisemnej. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informację Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać faksem. (Oryginał dokumentu należy przesłać pocztą).

## **ROZDZIAŁ XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający w prowadzonym postępowaniu nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

## **ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej oraz podpisana przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy. Wszystkie strony oferty oraz wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
3. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U z 2003 r nr 153 poz. 1503 ze zm.) Wykonawca powinien to wyraźnie zastrzec w ofercie i odpowiednio oznaczyć zastrzeżone informacje. Wskazanie jest wyodrębnienie dokumentów zawierających zastrzeżone informacje.
4. Oferta powinna być oznakowana w sposób następujący:  
**„Oferta przetargowa na roboty budowlane pn. „Modernizacja Szpitalnego Oddziału Ratunkowego i Modernizacja ciągów wentylacyjnych dla potrzeb SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespołowego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15. Nie otwierać przed godziną 10.30 dnia 02.11.2011 r.”**

### **ROZDZIAŁ XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w do dnia **02.11.2011** r. do godz. **10.00** w Sekretariacie Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie, ul. Mirowska 15 (pawilon G pokój nr 17).
2. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina jej złożenia Zamawiającemu, co odnotowuje się na kopercie z ofertą i nadaje kolejny numer porządkowy. Na żądanie Oferenta wydaje się pokwitowanie złożonej oferty.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaże zebrany kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Oferty zostaną otwarte w dniu **02.11.2011** r. o godz. **10.30** w pokoju Sekcji zamówień publicznych Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie ul. Mirowska 15 (pawilon G pokój nr 14) przez osoby uprawnione do prac w Komisji Przetargowej.
5. Podczas otwarcia komisja odczyta nazwę oraz adres Oferenta, cenę oferty, termin wykonania, warunki płatności i okresy gwarancji zawarte w ofertach.
6. Na wniosek Oferentów, którzy nie byli obecni na otwarciu ofert informacje te zostaną niezwłocznie przekazane faksem i pisemnie.

### **ROZDZIAŁ XIV. OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY**

1. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej :**Cena** - **100 %**

Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych uzyska – 100 punktów  
 Pozostałe proporcjonalnie mniej wg. formuły:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \quad \times 100\% = X \text{ pkt}$$

C <sub>b</sub>	cena oferty badanej
C <sub>n</sub>	najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych
100	wskaźnik stały
100%	kryterium ceny

2. Tryb oceny ofert:  
 Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa.

Oferty będą oceniane w dwóch etapach:

**I. etap: ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności ofert .**

Oferty niespełniające wymagań określonych ustawą Pzp i SIWZ zostaną odrzucone, a w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia składającego ofertę, oferty te zostaną pozostawione bez dalszego rozpatrywania.

**II. etap: ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej:**

W II etapie będą rozpatrywane oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania - otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio proporcjonalnie mniejsza liczba punktów.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadził będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Oferenci, składając oferty dodatkowe, nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## **XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH PO WYBORZE OFERTY**

1. Z Wykonawcą, któryłoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp w terminie nie krótszym niż 5 dni od przekazania zawiadomienia o wyborze oferty na zasadach określonych w art. 27 ust.2 - za pomocą faksu lub pocztą elektroniczną lub 10 dni – jeżeli ogłoszenie zostanie podane w inny sposób, za wyjątkiem sytuacji jeżeli w prowadzonym postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
2. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania.

## **XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XVIII. WYNIKI PRZETARGU I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY**

1. Wynik postępowania obowiązuje po zatwierdzeniu przez Dyrektora Szpitala.
2. Zamawiający po zatwierdzeniu wyniku przekaże wszystkim Wykonawcom oraz ogłosi publicznie w swojej siedzibie nazwę i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą oraz cenę wybranej oferty, a także wszystkie inne informacje, o których mowa w art. 92 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny i łączną punktację,
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 i 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
4. Jeżeli Wykonawca zamówienia, którego oferta zostanie wybrana, uchylał będzie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że znajdą przesłanki unieważnienia, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.
5. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacji obiektywnej konieczności wprowadzenia zmiany w niżej przedstawionym zakresie, z zastrzeżeniem art. 140 ust 1 i 3 ustawy:
- 1) zmiana danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy skutkująca sukcesją generalną.
  - 2) zmiany wynikające z powstania niezamierzonych niezgodności pomiędzy zapisami umowy, a treścią oferty i/lub SIWZ.
  - 3) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej i faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkująca niemożnością realizacji przedmiotu umowy.

Powyższe wskazane zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do umowy aneksem.

## **XIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE OFERENTOM**

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, przysługują ochrony prawnej szczegółowo określone w Dziale VI ustawy – Prawo Zamówień Publicznych „Środki ochrony prawnej”.
2. W odniesieniu do odwołań zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze do ustawy Prawo Zamówień publicznych tj:
  - 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpatrywaniu odwołań (Dz. U. Nr 48, poz. 280);
  - 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu do odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczenia (Dz. U. Nr 41, poz. 238).
3. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

4. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy: ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.
5. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa KIO w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia KIO, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
6. W związku z tym, że wartość prowadzonego postępowania jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Pzp, w przedmiotowym postępowaniu wniesienie odwołania przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. tj. czynności dotyczących:
  - 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego

#### **Załączniki:**

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót                                       | zał. nr 1 |
| 2. Przedmiary robót  | zał. nr 2 |
| 3. Formularz oferty  | zał. nr 3 |
| 4. Oświadczenie o podwykonawcach   | zał. nr 4 |
| 5. Projekt umowy.  | zał. nr 5 |
| 6. Wykaz wykonanych robót  | zał. nr 6 |
| 7. Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z obiektem, gdzie realizowane będzie zamówienie | zał. nr 7 |
| 8. Oświadczenie z art. 22  | zał. nr 8 |
| 9. Oświadczenie z art. 24  | zał. nr 9 |
| 10. Wykaz osób realizujących zamówienie  | zał. nr10 |

#### **Zatwierdził:**

z up. Dyrektora  
Z - ca Dyrektora  
ds. Eksploatacyjno – Technicznych  
inż. Piotr Kaczmarczyk

Załącznik nr 1 do specyfikacji

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ZADANIE INWESTYCYJNE**  
p.n.: „MODERNIZACJA SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO  
SZPITALA PRZY UL. MIROWSKIEJ 15”  
ORAZ „MODERNIZACJA CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH I INSTALACJA KLAP  
ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH MSZ”

**DOTYCZY: MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ SZPITALNEGO ODDZIAŁU  
RATUNKOWEGO ORAZ CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH (KOMINOWYCH)  
WRAZ Z ZABUDOWĄ KLAP ODDYMIAJĄCYCH NA OBIEKTACH MSZ.**

**Adres:** Miejski Szpital Zespolony w Częstochowie z siedzibą przy ul. Mirowskiej 15

**Inwestor:** Miejski Szpital Zespolony, 42-200 Częstochowa, ul. Mirowska 15

**Opracował: inż. Piotr Kaczmarczyk**

## OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Szpitalnego Oddziału Ratunkowego” oraz „Modernizacja ciągów wentylacyjnych i instalacji klap oddymiających w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego”.

Dotyczy: wykonania modernizacji pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz przebudowy – udrożnienia kominów wentylacyjnych wraz z zabudową klap oddymiających na obiektach MSZ.

### 1. WYMAGANIA OGÓLNE

#### 1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Specyfikacja Techniczna wymagania ogólne odnosi się do wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach ww. modernizacji.

#### 1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowi część dokumentów przetargowych i należy ją stosować w zleceniu i wykonaniu robót opisanych w podpunkcie 1.3.

#### 1.3 Zakres robót objętych ST

##### 1.3.1 Roboty budowlane - rozbiórki i demontaże:

Wykucia muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej, rozbiórka ścian, ręczne przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej, wykucie bruzd poziomych, rozbiórka posadzek betonowych i ścian, rozkucia ciągów wentylacyjnych (kominów), wywiezienie gruzu.

##### 1.3.2 Pozostałe roboty budowlane:

Montaż z płyt g/k na ruszcie metalowym sufitów, zabudowanie drzwi wewnętrznych standardowych i AL., przesklepienia otworów, posadzki z płytek z kamieni sztucznych, uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, dwukrotne malowanie tynków z uprzednim szpachlowaniem starych tynków, malowanie tynków farbami emulsyjnymi i emaliami chlorokauczukowymi, licowanie płytkami z uzupełnieniem tynków, przemurówki kominów, montaż klapy oddymiającej i okna napowietrzania, montaż odbojów, ułożenie wykładzinPCV, montaż zaworów i skrzynek hydrantowych

Roboty budowlane – elektryczne – demontaże:

Demontaż opraw jarzeniówek i żarowych, przewodów elektrycznych instalacji wewnętrznej, gniazd wtykowych, przełączników.

##### 1.3.3 Roboty budowlane – elektryczne – montaż:

Montaż opraw jarzeniowych wraz z instalacją zasilającą, montaż instalacji ROP-ów i zasilającej klapy oddymiającej, montaż czujek, montaż ostrzegaczy pożaru, wyłączników prądu, montaż centrali oddymiania i centrali alarmowej.

#### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przedmiotem robót, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i poleceniami Zamawiającego.



Przekazanie terenu budowy – Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy.

#### **1.4.1. Zgodność robót z Przedmiarem Robót i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.**

Dokumenty – Przedmiar robót, Specyfikacja Techniczna Wykonania Odbioru Robót przekazane przez Zamawiającego stanowią komplet a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całym komplecie. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z przedmiarem robót i ST. Dane określone w przedmiarze robót i ST będą uważane za wartości docelowe, wszelkie odchylenia wymagają uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami. W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z przedmiarem robót lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość robót, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

#### **1.4.2. Informacje o terenie budowy. Zakres prac.**

Na terenie posesji i bezpośrednio do budynku doprowadzona jest energia elektryczna. Na potrzeby budowy może być pobierana z istniejącego przyłącza elektrycznego. Woda na potrzeby budowy może być pobierana z istniejącej instalacji. Po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego (zastanego przez rozpoczęciem prac budowlanych) włącznie z odtworzeniem ewentualnie zniszczonych elementów zagospodarowania terenu. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji i wykonywania robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy,
- ochrony mienia związanego z budową.

Wykonawca w trakcie prowadzenia prac zobowiązany jest stosować się do ogólnie obowiązujących przepisów prawa pracy zasad BHP przy prowadzeniu robót budowlanych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania i utrzymywania stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych takich jak: urządzenia do transportu pionowego, zabezpieczenia powierzchni pionowych i poziomych folią chroniącą przed przedostawaniem się kurzu i opadów atmosferycznych trakcie prowadzenia prac.

W zakres robót wchodzi roboty budowlane:

#### **I. Pomieszczenia SOR.**

- wykonanie okładzin stropów płytami g/k (podwójnie) na ruszcie podwójnym podwieszanym metalowym
- jednokrotne gruntowanie powierzchni emulsją typu Unigrunt,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie ze szpachlowaniem nierówności,
- skrobanie i zmywanie starej farby,

- malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną,
- skucia starych powierzchni płytek,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowo-wapiennej,
- zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
- odbicia tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej,
- przygotowanie starych podłoży pod docieplenie metodą lekko-mokrą,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych dekoracyjnych z żywic o fakturze nakrapianej rustykalnej,
- wykucie z muru ościeżnic, kraty okiennej,
- rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej,
- uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów,
- wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, omurowanie końcówek belek stal. NP180,
- zamurowanie bruzd poziomych w ścianach w cegieł,
- osadzenie ościeżnic stalowych,
- montaż drzwi AL. przesuwnych,
- montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych,
- montaż okna PCV (napowietrzania klatki schodowej),
- wykonanie tynków jednowarstwowych – gładzie gipsowe,
- przecieranie tynków ze skrobanie starych farb,
- malowanie grzejników farbą olejną,
- malowanie stolarki drzwiowej,
- malowanie farbą olejną elementów balustrad i grzejników radiatorowych, rur wodociągowych i gazowych, podokienników,
- naprawa istniejących sufitów podwieszanych,
- skucia nierówności betonu na posadzkach, gruntowanie, nowe posadzki, warstwy samopoziomujące,
- posadzki z wykładzin rulonowych PCV, zgrzewanych,
- zabezpieczenia folią powierzchni i urządzeń, mycie okien po malowaniu, posadzek lastrykowych i betonowych,
- wywiezienie gruzu,
- montaż odbojów,
- wymiana – uzupełnienie płytek terakotowych w istniejących posadzkach,

## **II. Kominów wentylacyjnych i klapy oddymiającej**

- zabezpieczenie podłóg filią,
- sprawdzenie drożności przewodów kominowych i przemurowanie,
- przebicie otworów w ścianach,
- odgruzowanie przewodów kominowych wentylacyjnych,
- wykucie krater wentylacyjnych,
- wykonanie przewodów wentylacyjnych,
- zamurowania przebić w ścianach,
- osadzenie krater wentylacyjnych,
- wykonanie nowych tynków kat.III w miejscach przekuć,
- malowanie farbami emulsyjnymi tynków,
- wywóz gruzu,
- wykucie otworu w stropie korytowym,
- dostawa i montaż klapy p.dymowej,
- wykonanie obróbek dekarских klapy p.dymowej na dachu,
- montaż okna napowietrzającego w najniższej kondygnacji klatki schodowej siłownikiem liniowym,

### **III. Wykonanie instalacji wewnętrznych elektrycznych SOR, oddymianie klatki schodowej i zabudowy hydrantów wewnętrznych**

- demontaż opraw świetlówkowych,
- montaż nowych opraw świetlówkowych,
- wykucie bruzd pod rury instalacyjne,
- montaż puszek instalacyjnych pt.,
- ułożenie kabli zasilających, odgałęźników, łączników,
- montaż gniazd instalacyjnych 2 biegunowych ze stykiem ochronnym.
- wykonanie instalacji sygnalizacji na poszczególnych kondygnacjach klatki schodowej,
- montaż ROP-ów na poszczególnych kondygnacjach, montaż ręcznych wyłączników prądu,
- montaż kompaktowej centrali alarmowej ( 4 linie dozoru),
- montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru – przycisk konwencjonalny,
- montaż czujek pożarowych oraz dodatkowych urządzeń i elementów SAP,
- montaż kompaktowej centrali oddymiania z akumulatorem bezobsługowym 12V i zasilaczem,
- montaż czujki kontaktronowej,
- montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru.

#### **Wykonanie instalacji hydrantowej z wymianą szafek wraz z systemem oddymiania klatki schodowej.**

- demontaż starych hydrantów ściennych,
- montaż - osadzeniem szafek hydrantowych – nowych,
- wykonanie rurociągów stalowych ocynk.,
- montaż zaworów hydrantowych,
- płukanie instalacji wodociągowej,
- osadzenie klapy oddymiającej,
- wykonanie obróbek dekarskich obudowy podstawy klapy oddymiającej,
- wykonanie izolacji cieplnej podstawy klapy z wełny mineralnej oraz pokrycia dachu papą termozgrzewalną, obudowa klapy płytami g/k,

#### **1.4.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi itp.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Wymagania podstawowe.**

Co najmniej na 7 dni roboczych przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi informacje zaświadczone o dopuszczeniu ich do stosowania w budownictwie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. „O wyrobach budowlanych”. Materiały powinny być oznaczone znakiem B lub CE. Dla materiałów oznakowanych znakiem CE przewidzianych do zastosowania na zewnątrz budynku należy udokumentować dostosowanie ich do polskich warunków klimatycznych. Do materiałów i urządzeń nie posiadających oznaczeń B lub CE należy załączyć aprobaty techniczne potwierdzające przydatność wyroby budowlanego do zamierzonego zastosowania.

### **2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu gdy będą potrzebne do robót były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem i wpływem warunków atmosferycznych, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

### **2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom a w szczególności wymienione w „Krajowym Wykazie Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych” zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót w którym znajdują się nie zadbane i nie zaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z jego nie przyjęciem i nie zapłaceniem.

### **2.4. Wariantowa stosowanie materiałów .**

Jeśli przedmiar robót lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiałów w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej na siedem dni roboczych. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Zamawiającego.

## **3. SPRZĘT**

W trakcie realizacji robót należy stosować urządzenia sprawne technicznie nie powodujące nadmiernego hałasu i zanieczyszczenia środowiska olejem, smarami itp. Ze względu na nieskomplikowany charakter robót nie przewiduje się wystąpienia potrzeby zastosowania maszyn i urządzeń innych niż powszechnie stosowane w budownictwie. Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

## **4. TRANSPORT**

W trakcie realizacji robót należy stosować środki transportowe sprawne technicznie nie powodujące nadmiernego hałasu i zanieczyszczenia środowiska, olejem, smarami itp. Pojazdy do przewożenia materiałów wrażliwych na warunki atmosferyczne winny posiadać szczelne plandeki ochronne. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonywania robót**

Podstawowym aktem prawnym określającym standardy techniczne jakim powinny odpowiadać zrealizowane roboty budowlane jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. ). Przystąpienie do realizacji prac możliwe będzie po zapewnieniu bezpieczeństwa uczestnikom procesu budowlanego. Podstawowe zasady, których należy przestrzegać określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 410 ). Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i

wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarem robót, wymaganiami ST oraz poleceniami Zamawiającego.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady kontroli jakości robót.**

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli gwarantujący wykonanie robót przy zachowaniu wymaganej przez Zamawiającego jakości.

### **6.2. Kontrole prowadzone przez Zamawiającego.**

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Zamawiający uprawniony jest podokonywania kontroli. Zapewniona mu będzie ze strony Wykonawcy wszelka potrzebna do tego pomoc.

### **6.3. Certyfikaty i deklaracje.**

Zamawiający zezwoli na użycie tylko tych materiałów, które są dopuszczone do stosowania w budownictwie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.

„O wyrobach budowlanych” i posiadających:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich Norm lub aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Polską Normą Przenoszącą Normy Zharmonizowane,
- aprobatę techniczną w wypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

### **6.4. Dokumenty budowy.**

Na wykonanie robót objętych umową niezbędne jest prowadzenia dziennika budowy. W trakcie robót Wykonawca winien ponadto zgromadzić n/w dokumenty:

- protokół przekazania terenu budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokół odbioru robót,
- protokół narad i ustaleń,
- korespondencję na budowie,
- atesty, certyfikaty, instrukcje obsługi i gwarancje na urządzenia montowane podczas budowy.

### **6.5. Przechowywanie dokumentów budowy.**

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót. Obmiaru dokonuje Wykonawca przy udziale Zamawiającego. O zakresie obmierzonych robót i o terminie obmiaru wykonawca zawiadomi Zamawiającego co najmniej 3 dni przed tym terminem.

## **7.2 Zasady określania ilości materiałów.**

Obmiarów dokonywać należy zgodnie z zasadami przyjętymi w katalogach nakładów rzeczowych zastosowanych do sporządzania kosztorysów ofertowych.

## **7.3 Czas przeprowadzania odbioru.**

Obmiary będą przeprowadzane w czasie umożliwiającym stwierdzenie faktycznie wykonanych prac.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

W zależności od ustaleń roboty polegają odbiorowi :

- ostatecznemu
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

### **8.1 Odbiór ostateczny robót.**

8.1.1 Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z przedmiarem robót. W przypadku gdy roboty nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających oraz ponowny termin odbioru ostatecznego robót. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych i uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

### **8.1.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego**

Podstawowym dokumentem poświadczającym dokonanie odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty ( jeżeli stosowne przepisy prawne a w szczególności Prawo Budowlane wymagają ich sporządzenia dla zakresu prac będącego przedmiotem umowy):

- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

### **8.2 Odbiór pogwarancyjny.**

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór końcowy będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.1 „odbiór ostateczny robót”.

## **9. Podstawa płatności.**

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót potwierdzający:

1. Zrealizowanie prac na które została zawarta umowa o roboty budowlane.
2. Płatności podlega kwota zapisana w umowie obejmująca:
  - robociznę bezpośrednią wraz z kosztami,
  - wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy,
  - wartość pracy sprzętu wraz z kosztami,
  - koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny,
  - podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **10. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.**

Nie przewiduje się osobnego odbierania i rozliczania tego typu prac. Wartość ich powinna być wliczona w koszt robót podstawowych.

**11. Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych.**

11.1 Umowa o wykonanie robót budowlanych,

11.2 Przedmiar robót,

11.3 Oferta i kosztorys ofertowy Wykonawcy,

11.4 Aprobaty techniczne właściwe dla zastosowania materiałów,

11.5 Obowiązujące normy europejskie, polskie i branżowe oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych,

11.6 Ogólne wytyczne, zalecenia i instrukcje stosowania wyrobów wydane przez ich producentów,

11.7 Przepisy prawne dotyczące BHP, Prawa Pracy, Ochrony Środowiska i Ochrony Przeciwpożarowej.

Załącznik nr 2 do specyfikacji

# **PRZEDMIARY ROBÓT**

**DO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA  
ROBOTY BUDOWLANE pn.**

**„MODERNIZACJA SZPITALNEGO ODDZIAŁU  
RATUNKOWEGO I MODERNIZACJA CIĄGÓW  
WENTYLACYJNYCH I INSTALACJI KLAP  
ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH  
SP ZOZ MIEJSKIEGO SZPITALA  
ZESPOLONEGO  
W CZĘSTOCHOWIE”**



Załącznik nr 3 do specyfikacji

pieczęć Oferenta i nr tel./faksu

**O F E R T A**

Nazwa Oferenta

.....  
.....

Adres Oferenta

.....  
.....

Nawiązując do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn. „**MODERNIZACJA SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO I MODERNIZACJA CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH I INSTALACJI KLAP ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH SP ZOZ MIEJSKIEGO SZPITALA ZESPOLONEGO W CZĘSTOCHOWIE**” składamy niniejszą ofertę

1. Oferujemy wykonanie w/w robót zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ:
  - 1.1 Za ryczałtową wartość brutto całego zamówienia w wysokości \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
  - 1.2 Za wartość netto o całego zamówienia w wysokości \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
  - 1.3 w tym podatek VAT w wysokości \_\_\_\_\_ %, tj.: \_\_\_\_\_ PLN słownie: \_\_\_\_\_
2. Warunki gwarancji:
  - na całość robót objętych zamówieniem na okres .....lat,
  - na urządzenia na okres określony przez producenta, (nie krótszy jednak niż 24miesiące) .....
- 3 Fakturę za wykonane roboty będziemy wystawiać na koniec każdego miesiąca i wyrażamy zgodę na jej realizacją w terminie 30 dni od daty otrzymania.
4. Oświadczamy, że:
  - spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy – Pzp
  - nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 tejże ustawy.
  - zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia (w tym zapoznaliśmy się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia i przyszłym placem budowy).
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Nazwiska i stanowiska osób, z którymi można kontaktować się w celu uzyskania dalszych informacji, jeżeli będą wymagane:

- 1) informacje techniczne: Pan/i .....tel. ....
- 2). informacje finansowe: Pan/i .....tel.....

Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, na dzień otwarcia ofert (art. 233 k.k.)

Naszą ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Dnia: .....

.....  
podpisy osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Załącznik Nr 4 do specyfikacji

**OŚWIADCZENIE  
O PODWYKONAWCACH**

W trybie art. 36 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmianami)

(imię i nazwisko): .....

zamieszkały.....

reprezentując firmę (nazwa firmy): .....

.....

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy **oświadczam, że:**

**powierzę/\*nie powierzę części zamówienia Podwykonawcy.**

**Zakres Podwykonawstwa \***

.....  
.....

**Czas trwania Podwykonawstwa\***

.....

**Nazwa i siedziba Podwykonawcy\***

.....  
.....

**\* właściwe podkreślić**

\_\_\_\_\_  
miejsowość, data

\_\_\_\_\_  
podpisy osób wskazanych w dokumencie  
uprawnionym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Załącznik nr 5 do specyfikacji  
(projekt)

**Umowa Nr MSZ/...../2011  
na roboty budowlane „Modernizacji Szpitalnego Oddziału Ratunkowego  
Szpitala przy ul. Mirowskiej 15, oraz „Modernizacji ciągów wentylacyjnych  
i instalacji klap oddymiających w obiektach MSZ”.**

Zawarta w dniu .....2011 r. pomiędzy:

**SP ZOZ Miejskim Szpitalem Zespolonym** z siedzibą w Częstochowie przy  
ul. Mirowskiej 15, 42 – 200 Częstochowa

**NIP: 949-17-63-544;                      REGON: 151586247                      KRS: 0000026830**

reprezentowanym przez:

**Dyrektora Naczelnego                      Dariusza Kopczyńskiego**

w imieniu, którego działa zgodnie z upoważnieniem

**Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno-Technicznych    Piotr Kaczmarczyk**

zwany dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....  
z siedzibą: .....

NIP: .....REGON: .....KRS: .....

reprezentowanym przez:.....  
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr .....z dnia ..... poz. ....

**§ 1.**

- 1. Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania realizację robót budowlanych pn: „**Modernizacja Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala przy ul. Mirowskiej 15**” oraz „**Modernizacja ciągów wentylacyjnych i instalacji klap oddymiających w obiektach MSZ**”.
- Przewidywany zakres prac objętych umową ustalony z **Zamawiającym** określa oferta **Wykonawcy** będąca załącznikiem nr 1 do umowy oraz STWiORB.

**§ 2.**

- 1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na budowę.**
- 2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień 23 grudnia 2011 roku.**

### § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają zgodnie ryczałtowo w wysokości:  
-**netto**:.....  
(słownie:.....;)  
- **brutto**:.....  
(słownie:.....)
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie może ulec zmianie.
3. **Zamawiający** nie przewiduje wystąpienia i wykonawstwa robót dodatkowych.

### § 4.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w terminie i bez wad.
2. W czasie realizacji robót **Wykonawca** będzie utrzymywał teren prowadzonych robót w należyłym porządku.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ludzi i mienia podczas wykonywania robót.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi pracami z tytułu OC na kwotę nie niższą niż .....zł.
5. **Wykonawca** w przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia technicznego poniesie koszty ich naprawy i skutków uszkodzenia.

### § 5.

**Wykonawca** stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi oraz warunkami prowadzenia robót i uwzględnił je w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy.

### § 6.

1. **Wykonawca** zrealizuje własnym staraniem i na własny koszt tymczasowe obiekty i urządzenia na terenie budowy:
  - a) punkt poboru energii elektrycznej;
  - b) zabezpieczenie terenu realizacji robót.
2. **Zamawiający** nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe **Wykonawcy** znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji robót będących przedmiotem umowy.
3. **Wykonawca** poniesie koszty wykonania wszelkich niezbędnych pomiarów funkcjonowania zabudowanych urządzeń.

### § 7.

1. **Zamawiający** powoła inspektora nadzoru inwestorskiego. Inspektorem nadzoru z ramienia **Zamawiającego** będzie .....
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego zleceniem zawartym z **Zamawiającym**.

3. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania **Wykonawcy** poleceń związanych z jakością robót, niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

#### § 8.

1. Przedstawicielem **Wykonawcy** jest .....
2. Przedstawicielem **Zamawiającego** w zakresie obowiązków wynikających z umowy jest: .....

#### § 9.

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego robót, podpisany przez strony umowy.
2. Protokół odbioru końcowego robót będzie podstawą do rozliczenia końcowego umowy.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacane etapowo, w miarę zaawansowania prac na podstawie protokołów odbioru wykonanych robót oraz wystawionej przez **Wykonawcę** faktury w terminie 14 dni od daty przyjęcia faktury przez **Zamawiającego**, przelewem na konto **Wykonawcy**.
4. Faktura winna być wystawiona na **SP ZOZ Miejski Szpital Zespólny, 42-200 Częstochowa, ul. Mirowska 15, NIP: 949-17-63-544.**

#### §10.

1. Po zakończeniu robót **Wykonawca** zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go **Zamawiającemu** w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót.
2. Zamawiający **rozpocznie odbiór końcowy niezwłocznie po zawiadomieniu go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.**
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może przerwać czynności lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej obniżyć wynagrodzenie;
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.

#### § 11.

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót **Zamawiający** może naliczać kary:

- 1) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0.2% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki,

- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0.3% wynagrodzenia netto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) w razie opóźnienia w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
- 4) w przypadku odstąpienie od umowy, strona która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie zapłaci drugiej stronie karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3.
- 1) z tytułu opóźnienia za nieterminowe wypłacenie wynagrodzenia **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe w wysokości określonej w odrębnych przepisach w dniu ich wymagalności.

## § 12.

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na okres 24 miesięcy na wykonane zadanie będące przedmiotem umowy oraz na zabudowane nowe urządzenia na okres gwarancyjny udzielany przez producenta licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. W okresie gwarancji **Wykonawca** zobowiązuje się w terminie bezzwłocznym do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn niezawinionych przez **Zamawiającego**.

## § 13.

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Budowlanego oraz Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

## § 14.

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla **Zamawiającego**.

## § 15.

1. Przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. 509 do 518 k.c, a wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody podmiotu tworzącego **Zamawiającego**, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Ponadto bez zgody **Zamawiającego** wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w art. 876 do 887 k.c, ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej Strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.

## § 16.

Zmiany warunków umowy mogą być wprowadzone wyłącznie aneksem zaakceptowanym przez obie strony.

**§ 17.**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje **Wykonawca** i 1 egzemplarz **Zamawiający**.

**§ 18.**

Integralną częścią niniejszej umowy jest załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy.

.....  
**Wykonawca :**

.....  
**Zamawiający:**



## Załącznik nr 6 do specyfikacji

## WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

tel. .... faks ..... e-mail .....

Lp.	Nazwa i lokalizacja budowy	Opis i zakres robót budowlanych na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w specyfikacji	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót budowlanych	Wartość brutto zrealizowanych robót budowlanych	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

**UWAGA:**

*W przypadku, gdy przedstawione w „Wykazie zrealizowanych robót budowlanych” roboty budowlane obejmują szerszy zakres prac, niż roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i wartość przekracza kwotę 130 000 zł brutto, wymaga się od Wykonawcy jednoznacznego określenia w w/w dokumencie wartości robót związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.*

.....  
(miejsowość i data)

.....  
podpisy osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik nr 7 do specyfikacji**

Pieczęć Wykonawcy

.....  
.....  
.....

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczamy, że przed sporządzeniem oferty przeprowadziliśmy w dniu ..... oględziny budynku SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego wraz z terenem w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15, gdzie realizowane będzie zamówienie, pod względem zakresu objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i oświadczamy, że uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

.....  
(podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 8 do specyfikacji

(pieczęć adresowa firmy Oferenta)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW**

art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity DZ. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) zwanej dalej Pzp.

Ja .....

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na

**MODERNIZACJĘ SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO”  
i „MODERNIZACJĘ CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH I INSTALACJI  
KLAP ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA  
ZESPOLONEGO”**

**OŚWIADCZAM**

w imieniu .....

**Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....  
(miejsowość i data)

.....  
podpisy osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Załącznik Nr 9 do specyfikacji**

(pieczęć adresowa firmy Oferenta)

**OŚWIADCZENIE  
O NIE PODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**

Przystępując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**MODERNIZACJĘ SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO”  
i „MODERNIZACJĘ CIĄGÓW WENTYLACYJNYCH I INSTALACJI  
KLAP ODDYMIAJĄCYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA  
ZESPOLONEGO w CZĘSTOCHOWIE”**

Ja \_\_\_\_\_

w imieniu \_\_\_\_\_

**oświadczam**, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie w art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), według którego z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) Wykonawców, z którymi dany Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem, zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

- przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia ma podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

**Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:**

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącym w dokonaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2.
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
- 3) złożyli nieprawidłowe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
- 4) Nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu

---

miejsce i data)

---

podpisy osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Załącznik Nr 10 do specyfikacji

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA  
I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA  
spełniających wymagania określone specyfikacji istotnych warunków  
zamówienia**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

tel. .... faks ..... e-mail .....

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić funkcję kierownika robót wraz z informacją czy osoba jest pracownikiem Wykonawcy*	Numer uprawnień, data ich wydania, nazwa organu, który je wydał	Podstawa do dysponowania osobą, t - umowa o pracę; - umowa zlecenie; - umowa o dzieło; - zobowiązanie do współpracy*

\_\_\_\_\_ (miejsce i data)

\_\_\_\_\_  
podpisy osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**Uwaga:**

*W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.*

*W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.*