



Częstochowa, dnia 03.01.2012 r.

MSZ.ZP/3411/30/2011.

Do wiadomości
firmy biorących udział w postępowaniu

Wyjaśnienia Nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu przetargowym na „Termomodernizację oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia 23.12.2011 r. pod numerem 437024 - 2011.

W związku z otrzymanymi od Wykonawców pytaniami dotyczącymi przedmiotowego postępowania przetargowego, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 z późn. zm.) przekazuje wyjaśnienia treści SIWZ

Pytanie nr 1

Jakie parametry muszą spełniać kolektory słoneczne w przypadku zastosowania urządzeń równoważnych ?

Odpowiedź: Kolektory słoneczne muszą spełniać poniższe parametry techniczno-użytkowe :

Sprawność optyczna min.: 82,1 % ,

Współczynnik strat a_1 nie większy niż: 3,168 ,

Współczynnik strat a_2 nie większy niż: 0,022 ,

Absorbacja: 95 % +/- 2% ,

Pokrycie absorbera: selektywne; tlenek glinu lub tlenek tytanu ,

Grubość izolacji min. : 60 mm ,

Układ hydrauliczny: meander,

Materiał absorbera: aluminium lub miedź ,

Obudowa kolektora: wanna tłoczona z aluminium lub ze stali nierdzewnej ,

Grubość szyby solarnej: 4 mm ,

Połączenie absorbera z węzownicą: mechaniczne, zapewniające kompensację termiczną ,

Gwarancja: 12 lat .

Pytanie Nr 2

Czy zapewnienie minimalnego stopnia pokrycia energii oraz określonych wyników symulacji solarnej w przypadku zastosowania kolektorów z harfowym układem hydraulicznym Zamawiający uzna za warunek spełniony?

Odpowiedź: Zamawiający uzna minimalny stopień pokrycia energii oraz określonych wyników symulacji solarnej za warunek spełniony w przypadku zastosowania kolektorów słonecznych spełniających wymagania, jak w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie Nr 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie kotłów o pojemności wodnej w stosunku do mocy 1,27 dm³/kW przy spełnieniu pozostałych wymagań ujętych w punkcie V.3.i) programu funkcjonalno – użytkowego?

Odpowiedź: Wymagane parametry kotłów zostały sprecyzowane w rozdziale pn.: Minimalne wymagania techniczne i jakościowe, jakim powinny odpowiadać zamawiane



w postępowaniu urządzenia/roboty wraz z osprzętem dodatkowym Programu Funkcjonalno - Użytkowego - strona 33, podpunkt i).

Pytanie nr 4

W Programie Funkcjonalno- Użytkowym pkt V. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe elementów instalacji ppkt 3 lit. a) są zamieszczone dane techniczne kolektora słonecznego płaskiego TS 310. Parametry techniczne kolektora różnią się od parametrów zamieszczonych na stronie producenta. W związku z tym faktem proszę o jasne sprecyzowanie, które parametry Zamawiający będzie brał pod uwagę przy ocenie równoważności ofert i jakie są minimalne wymagane ich wartości. Aby postępowanie mogło być prowadzone w zgodzie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, z zachowaniem uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, proszę o wyszczególnienie konkretnych minimalnych parametrów kolektorów słonecznych, które Zamawiający uzna za równoważne

Odpowiedź: Zamawiający określił minimalne parametry kolektorów w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający wymaga dołączenia do oferty przetargowej certyfikatu i sprawozdania z badań zastosowanych kolektorów słonecznych.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga dołączenia niezbędnych dokumentów, zgodnie z zapisami SIWZ i Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

Pytanie Nr 6

Prosimy o sprecyzowanie miejsca montażu kolektorów słonecznych dla poszczególnych budynków (montaż na dachu czy na terenie)?

Odpowiedź: Na etapie przygotowania koncepcji rozwiązań projektowych w zakresie realizacji zamówienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji swoje propozycje miejsca montażu kolektorów słonecznych. Zamawiający wymaga, aby możliwie najwięcej kolektorów słonecznych było zlokalizowanych na dachach budynków a w drugiej kolejności na gruncie jako wolnostojące.

Pytanie nr 7

Czy w przypadku montażu kolektorów słonecznych na terenie Zamawiający wymaga wykonania ogrodzenia dla nich? Jeżeli tak to prosimy o określenie rodzaju materiału, z jakiego ma ono zostać wykonane.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania ogrodzenia panelowego dla kolektorów słonecznych zlokalizowanych na gruncie/terenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Ogrodzenie musi być wykonane z prefabrykowanych elementów metalowych zabezpieczonych antykorozyjnie.

Pytanie Nr 8

Zamawiający w Rozdziale VIII pkt 1 lit. b SIWZ określił następujące wymogi dotyczące wiedzy i doświadczenia wykonawcy robót budowlanych cyt.:

„udokumentują wykonanie tj. zakończenie w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o wartości robót co najmniej 8 mln zł brutto wykonanych w systemie „zaprojektuj - wybuduj” w tym jedna z nich polegająca na wykonaniu robót termomodernizacji w obiekcie objętym ochroną konserwatorską lub znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Z dosłownego brzmienia ww zapisu kwota brutto 8 mln dotyczy wartości łącznie 3 robót budowlanych. Prosimy o potwierdzenie, że nasze rozumienie zapisu jest właściwe.

Odpowiedź: TAK. Na potwierdzenie spełniania warunku należy udokumentować wykonanie co najmniej trzech robót budowlanych o ich łącznej wartości, co najmniej 8



mln zł brutto polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynku wykonanych w systemie „zaprojektuj - wybuduj”, w tym jednej z nich polegającej na wykonaniu robót termomodernizacji w obiekcie objętym ochroną konserwatorską lub znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie Nr 9

Prosimy o wyjaśnienie zapisu SIWZ dotyczącego udokumentowania wykonania robót budowlanych (rozdział VIII pkt 1 b – dla realizacji robót budowlanych) Czy w określeniu”... co najmniej trzech robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o wartości robót co najmniej 8 mln brutto wykonanych w systemie „zaprojektuj – wybuduj” wartość co najmniej 8 mln dotyczy sumy wartości trzech robót budowlanych

Odpowiedź: TAK. (Patrz odpowiedź na pytanie Nr 8)

Pytanie Nr 10

Prosimy o odpowiedź, które z poniższych elementów dotyczących wykonania instalacji odgromowej wchodzi w zakres zamówienia:

- 1) instalacja odgromowa pozioma na dachu,
- 2) instalacja odgromowa do złącz kontrolnych,
- 3) złącze kontrolne ziemne
- 4) uziemienie poziome – otokowe
- 5) uziemienie pionowe – szpilkowe

Odpowiedź: Instalacje odgromowe remontowane bądź wymieniane dla przedmiotowego zadania, powinny być uwzględnione w opracowaniach projektowo - kosztorysowych zgodnie z wymaganymi warunkami technicznymi.

Pytanie nr 11

Zwracamy się z pytaniem czy istnieje możliwość przesłania audytów energetycznych pocztą na adres.... lub drogą elektroniczną na adres ... lub faksem na numer bądź udostępnienie na stronie www.zsm.czest.pl

Odpowiedź: Ze względu na treść art. 29 ust.2 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych postępowanie o udzielenie zamówienia musi być prowadzone w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wszystkich Wykonawców. Zamawiający ze względu na równe traktowanie wszystkich Wykonawców i nie stwarzanie jednemu z Wykonawców pozycji uprzywilejowanej zamieszcza audyty energetyczne na swojej stronie pod niniejszymi odpowiedziami, jako załączniku (3).

Treść powyższej odpowiedzi stanowi zmianę Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczana jest na stronie internetowej Zamawiającego i jest wiążąca w każdym punkcie dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

Zatwierdził:

z up. Dyrektora
Zastępcą Dyrektora
ds. Eksploatacyjno – Technicznych
inż. Piotr Kaczmarczyk