

MZS.ZP.3411/16/12.

**Do wiadomości:**  
**Firmy biorące udział w postępowaniu**

**Wyjaśnienia nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu lub pożyczki złotowej w wysokości 2.500.000 PLN dla SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15.**

W związku z otrzymanymi zapytaniem od Wykonawców, działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmian.) przekazujemy wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w w/w postępowaniu.

**Pytanie Nr 1**

Ze względu na długi okres finansowania Wykonawca prosi o zgodę na zmianę oprocentowania pożyczki w oparciu o WIBOR 3M'

**Odpowiedź: nie wyrażamy zgody, zgodnie z SIWZ**

**Pytanie Nr 2**

Biorąc pod uwagę wartość przedmiotu zamówienia prosimy o zgodę na ustanowienie dodatkowego zabezpieczenia w postaci cesji kontraktu z NFZ.

**Odpowiedź: nie wyrażamy zgody, zgodnie z SIWZ**

**Pytanie nr 3**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie czy wartość stopy WIBOR 1M dla kolejnych okresów rozliczeniowych ma zostać ustalona na 20 dzień miesiąca lub kolejny przypadający po nim dzień roboczy tak jak jest to określone w punkt 3.6 SIWZ czy też na ostatni dzień miesiąca przypadającego przed miesiącem płatności tak jest określone w istotnych warunkach umowy punkt 3.

**Odpowiedź: wartość stopy WIBOR 1M dla kolejnych okresów rozliczeniowych ma zostać ustalona na 20 dzień miesiąca lub kolejny przypadający po nim dzień roboczy tak jak jest to określone w punkt 3.6 SIWZ, Zamawiający w tym zakresie dokona zmiany istotnych warunków umowy, pkt 3.**

**Pytanie Nr 4**

Wykonawca swoją działalność finansuje z kredytów udzielonych przez banki, które wymagają od niego dokonywania przelewu przysługujących wierzytelności, jako zabezpieczenia transakcji. Powyższy aspekt jest kluczowym czynnikiem, od którego zależy udzielenie pożyczki finansowej. W związku z powyższym prosimy o wyrażenie zgody na cesję tej pożyczki na banki finansujące Wykonawcę oraz potwierdzenie, że Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w celu uzyskania takiej zgody od swojego organu założycielskiego.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża bezwarunkowej zgody na cesję przedmiotowej pożyczki na banki finansujące Wykonawcę. Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy zobowiązuje się zgodnie z art. 54 pkt. 5 ustawy o działalności leczniczej skierować wniosek do podmiotu tworzącego o wyrażenie zgody na zmianę wierzyciela wyłącznie w celu zabezpieczenia transakcji. Dopiero po uzyskaniu decyzji podmiotu tworzącego Zamawiający wyrazi zgodę na przedmiotową cesję.**

**Pytanie nr 5**

Wykonawca prosi o uzupełnienie w załączniku nr 1 do SIWZ pozycji dotyczącej wysokości prowizji, o której mowa w SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający uzupełni i zmieni załącznik nr 1 dopisując dodatkową pozycję w tabeli jako prowizję.**

### **Pytanie Nr 6**

Wykonawca zwraca się z prośbą o poprawienie harmonogramu spłaty kredytu lub pożyczki, gdyż według Wykonawcy uwzględnia on tylko I transzę pożyczki w kolumnie: „pozostały do spłaty kapitał główny”

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonuje zmiany załącznika nr 1, poprzez dołączenie harmonogramu na spłatę kwoty II transzy kredytu/pożyczki w kwocie 1,3 mln zł.

### **Pytanie nr 7**

W związku z koniecznością realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, prosimy o wyrażenie zgody na dodanie do wzoru umowy następującego zapisu – „Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia ostatecznego podpisu przez osobę reprezentującą Wykonawcę. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przy nazwisku reprezentanta Wykonawcy.”

**Odpowiedź:** Zgodnie z SIWZ

### **Pytanie Nr 8**

Prosimy o dodanie do istotnych postanowień umowy możliwości postawienia pożyczki w stan natychmiastowej wymagalności w przypadku opóźnień w płatności rat i ewentualne podanie okresu opóźnień w płatnościach, po upływie którego Wykonawcy przysługuje w/w uprawnienie (jeżeli Zamawiający zechce wprowadzić inny niż 30 – dniowy termin zaproponowany poniżej). Powyższe jest standardem przyjętym w usługach udzielania finansowania. Brak zgody na wprowadzenie możliwości postawienia pożyczki w stan wymagalności w przypadku opóźnień w płatnościach, znacznie zwiększa ryzyko transakcji, co będzie uwzględniane przy kalkulacji kosztu usługi, a ponadto może wpłynąć na zmniejszenie ilości Wykonawców przystępujących do przetargu.

**Odpowiedź:** Tryb postawienia pożyczki w stan wymagalności określony jest w punkcie 7 istotnych warunków umowy, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

### **Pytanie Nr 9**

Prosimy o zgodę na ustanowienie zabezpieczeń pożyczki w postaci: cesji wierzytelności przysługujących Zamawiającemu z NFZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody

### **Pytanie Nr 10**

Prosimy o odpowiedź czy w przypadku jeżeli wewnętrzne procedury Wykonawcy przewidują odsetki za opóźnienie w zapłacie raty ceny, w wysokości 1,5 razy stopa odsetek ustawowych, Zamawiający wyrazi na to zgodę?

**Odpowiedź:** zgodnie z SIWZ, Zamawiający nie widzi różnicy pomiędzy zapisem 1,5 razy odsetki ustawowe a zapisem umieszczonym w SIWZ – 150 % wartości odsetek ustawowych.

### **Pytanie Nr 11**

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na dołączenie do oferty oświadczenia, iż Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach wskazanych w SIWZ zamiast wzoru umowy? Powyższe jest spowodowane faktem, iż wzór umowy nie podlega merytorycznej ocenie zamawiającego, natomiast postanowienia SIWZ wiążą strony także po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty.

**Odpowiedź:** zamawiający nie wyraża zgody, zgodnie z SIWZ

### **Pytanie Nr 12**

Prosimy o wyjaśnienie:

- a) Czy prowizja będzie płatna wraz z ratami kapitałowymi?
- b) Czy prowizja będzie płatna w ciągu 14 dni od uruchomienia pożyczki ?

**Odpowiedź:** a) prowizja w wysokości do 3% kwoty każdej transzy pożyczki będzie płatna w pierwszych 6 równych ratach spłaty określonej w harmonogramie, to jest: od 2012-08-28 do 2013- 01 -28 w przypadku I transzy pożyczki oraz od 2012-09-28 do 2013- 02 -28 w przypadku II transzy pożyczki. b) prowizja będzie płatna zgodnie z zapisem w pkt a.

### **Pytane nr 13**

Wykonawca swoją działalność finansuje z kredytów udzielonych przez banki, które wymagają od niego dokonywania przelewu przysługujących wierzytelności, jako zabezpieczenia transakcji. Powyższy aspekt jest kluczowym czynnikiem, od którego zależy udzielenie finansowania i jego koszt w związku z tym czy Zamawiający potwierdza, że udzieli zgody na cesję zobowiązań wynikających z niniejszego przetargu na rzecz podmiotów finansujących Oferenta (banki) oraz pozyska taką zgodę od podmiotu tworzącego szpital. Niniejsza zgoda pozyskiwana będzie po wykonaniu przez Wykonawcę zamówienia (uruchomienia pożyczki przez Wykonawcę). Gwarancja na udzielenie takiej zgody znacząco obniży koszt pożyczki. W przypadku braku udzielenie i pozyskania takiej zgody od podmiotu tworzącego prosimy o zgodę na wprowadzenie zapisu w umowie o możliwości postawienia pożyczki przez Wykonawcę w stan natychmiastowej wymagalności, w razie nieuzyskania takiej zgody w terminie 14 dni od daty wypłaty pożyczki.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża bezwarunkowej zgody na cesję przedmiotowej pożyczki na banki finansujące Wykonawcę. Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy zobowiązuje się zgodnie z art. 54 pkt. 5 ustawy o działalności leczniczej skierować wniosek do podmiotu tworzącego o wyrażenie zgody na zmianę wierzyciela wyłącznie w celu zabezpieczenia transakcji. Zamawiający nie wyraża zgody na wpisanie do warunków umowy zapisu, „...o możliwości postawienia pożyczki przez Wykonawcę w stan natychmiastowej wymagalności, w razie nieuzyskania takiej zgody w terminie 14 dni od daty wypłaty pożyczki.”

### **Pytanie nr 14**

Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu w umowie o konieczności ustalenia przez Zamawiającego dodatkowego zabezpieczenia w postaci poręczenia podmiotu tworzącego Szpital w przypadku rozpoczęcia procesu zmiany formy prawnej szpitala. W przypadku braku udzielenia i pozyskania takiej zgody od podmiotu tworzącego prosimy o zgodę na wprowadzenie zapisu w umowie o możliwości postawienia pożyczki przez Wykonawcę w stan natychmiastowej wymagalności, w razie nieuzyskania takiej zgody w terminie 30 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego przez Wykonawcę

**Odpowiedź:** zamawiający nie wyraża zgody.

### **Pytanie Nr 15**

W celu umożliwienia złożenia oferty przez Wykonawcę jak i jak najszerszy krąg Wykonawców prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 06.08.2012 r.

**Odpowiedź:** zamawiający nie wyraża zgody

### **Pytanie Nr 16**

Zamawiający w załączniku Nr 2 do SIWZ prezentuje harmonogram spłaty pożyczki na 1 200 000,00 zł natomiast wartość kredytu lub pożyczki złotowej Zamawiający wskazał w wysokości 2 500 000,00 zł. Która wartość jest prawidłowa?

**Odpowiedź:** Zamawiający określa nową treść załącznika nr 1 i 2, Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, na każdą z transz pożyczki, dołącza do załącznika harmonogram określający warunki spłaty pożyczki dotyczący transzy nr 2 w wysokości 1,3 mln zł.

### **Pytanie nr 17**

Wykonawca prosi o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy Zamawiający przewiduje możliwość przedstawienia kosztu pożyczki tylko w postaci oprocentowania bądź tylko w postaci prowizji czy też kosztem musi być zarówno oprocentowanie jak i prowizja.

**Odpowiedź:** Kosztem pożyczki może być zarówno koszt wynikający z oprocentowania i prowizji jak i tylko z oprocentowania lub tylko prowizji – z zastrzeżeniem, że wartość prowizji nie może przekroczyć wartości określonej w SIWZ tj. 3%.

### **Pytanie nr 18**

Czy Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, w przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o modyfikację druku oferty – załącznik nr 1.

**Odpowiedź:** zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, dokonał modyfikacji załącznika nr 1 i 2.

### **Pytanie nr 19**

Prosimy o wyjaśnienie, Zamawiający przewiduje udzielenie kredytu lub pożyczki w wysokości 2.500.000,00 zł natomiast w harmonogramie, który stanowi załącznik nr 2 do Specyfikacji rozpisana została kwota 1.200.000,00 zł. Czy do drugiej transzy pożyczki w wysokości 1.300.000,00 zł będzie odrębnym harmonogram spłat.?

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonał modyfikacji załącznika SIWZ poprzez dołączenie harmonogramu na II transzę pożyczki w kwocie 1,3 mln zł.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o sprostowanie zapisu: *oprocentowanie wraz z prowizją do wysokości 3% płatną w 6 ratach jest jedynym wynagrodzeniem Wykonawcy, Zamawiający nie poniesie jakichkolwiek innych opłat.* Czy zamawiający przewiduje prowizję w wys. do 3 % kwoty głównej płatną w równych ratach?

**Odpowiedź:** Zamawiający określa, że prowizja w wysokości do 3% kwoty każdej transzy pożyczki będzie płatna w pierwszych 6 równych ratach spłaty określonej w harmonogramie, **to jest:** od 2012-08-28 do 2013- 01 -28 w przypadku I transzy pożyczki oraz od 2012-09-28 do 2013- 02 -28 w przypadku II transzy pożyczki.

**Treść powyższej odpowiedzi stanowi zmianę Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamieszczana jest na stronie internetowej Zamawiającego i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.**

Podpisał:

**Dyrektor  
Naczelny  
Dariusz Kopczyński**