

**Do wiadomości:**  
**Firmy biorące udział w postępowaniu**

**Wyjaśnienia nr 1**

W związku z otrzymanymi od Wykonawców pytaniami dotyczącymi postępowania przetargowego na dzierżawę nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Mickiewicza 12 przekazujemy poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 1**

Prosimy o wyjaśnienie, jaki wpływ na zawarcie umowy dzierżawy będzie miał fakt rozwiązania umowy użytkowania, jaką Państwo macie zawartą z Miastem Częstochowa, jak również fakt ewentualnego zbycia nieruchomości w trakcie trwania umowy dzierżawy. Czy mimo zaistnienia któregoś z tych faktów umowa dzierżawy będzie kontynuowana zgodnie z jej treścią?

**Odpowiedź:** SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony w Częstochowie włada nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Mickiewicza 12 na podstawie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci **nieodpłatnego użytkowania** ustanowionego przez właściciela w/w nieruchomości-Miasta i Gminy Częstochowa na czas **nieoznaczony**, w oparciu o przepis art.53 ust.1 nieobowiązującej od 01.07.2011r. ustawy o zakładach opieki zdrowotnej, który stanowił, że samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej gospodaruje samodzielnie przekazanymi w **nieodpłatne użytkowanie nieruchomościami** i majątkiem Skarbu Państwa lub komunalnym oraz majątkiem własnym (otrzymanym i zakupionym). Obecnie materię tę reguluje art. 54 ust. 1 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r. (tekst jednolity z dnia 7 grudnia 2012 r., Dz.U. z 2013 r. poz. 217). Ewentualne rozwiązanie umowy nieodpłatnego użytkowania przed określonym w niej terminem oznaczać będzie zmianę treści ograniczonego prawa rzeczowego-(nieodpłatnego użytkowania) , o którym mowa w **art.248 § 1 KC**. W sytuacji, gdy zmiana treści ograniczonego prawa rzeczowego dotyczy praw osób (podmiotów) trzecich, czyli takich ,które nie są stroną dokonywanej czynności prawnej, to zastosowanie będzie miał przepis **art. 248 § 2 KC**, który uzależnia skuteczność umowy zmieniającej treść ograniczonego prawa rzeczowego od **zgody (podmiotu) osoby trzeciej**, jeżeli zmiana ograniczonego prawa rzeczowego dotykać będzie jej praw. Według literatury przedmiotu, zmiana treści ograniczonego prawa rzeczowego będzie dotykała praw osób(podmiotów) trzecich wtedy, gdy innym osobom (podmiotom) przysługują na rzeczy obciążonej ograniczonym prawem rzeczowym prawa inne ograniczone prawa rzeczowe z pierwszeństwem równym lub niższym, lub też prawa wynikające ze stosunków obligacyjnych mających za przedmiot rzecz obciążoną zmienianym ograniczonym prawem rzeczowym, np. **dzierżawa czy też najem**, a zmiana wpływa na treść lub możliwość wykonywania praw przysługujących tym osobom. W przypadku natomiast zbycia nieruchomości w trakcie obowiązywania umowy dzierżawy zastosowanie będzie miał przepis art.678 § 1 KC, w związku z art.694 KC.Art.694 KC stanowi, iż „Do dzierżawy stosuje się odpowiednio przepisy o najmie(...)”,natomiast zgodnie z treścią art.678 pkt.18 zdanie trzecie wynika, „W razie zbycia rzeczy najętej w czasie trwania najmu nabywca wstępuje w stosunek najmu w miejsce zbywcy (...)”Na marginesie należy zauważyć, że pkt.18 zdanie trzecie Rozdziału II SWU stanowi, iż umowa dzierżawy może być zawarta z podpisami notarialnie poświadczonymi, a więc z datą pewną w rozumieniu art.81 § 2 pkt.2 KC , co zabezpiecza interesy Dzierżawcy w zakresie trwania umowy, w szczególności w przypadku zbycia przedmiotu dzierżawy –vide. art.678 § 2 KC.

**Pytanie nr 2**

O jakim terenie (gdzie położonym) jest mowa w Rozdziale I pkt. 6 SWU?

---

**Odpowiedź:** W Rozdziale I pkt. 6 SWU mowa jest o terenie wskazanym w Rozdziale I pkt. 5 SWU, tj. nieruchomości zabudowanej położonej w Częstochowie przy ul. Mickiewicza 12, o powierzchni użytkowej 40 m<sup>2</sup>, położonej w miejscu uzgodnionym przez Wydierżawiającego z Dzierżawcą na podstawie przedstawionej przez Dzierżawcę koncepcji modernizacji nieruchomości.

**Pytanie nr 3**

Rozdział I pkt. 9 - W jakim zakresie mogą ulec zmianie terminy wymienione w Rozdziale I pkt. 7 lit. a-f i 8 lit. a i b (tzn. o jaki okres) i jak w takim przypadku zostanie określona wysokość czynszu. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany przedmiotowych terminów Dzierżawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie warunków umowy w zakresie wysokości i terminów dokonania nakładów inwestycyjnych.

**Odpowiedź:** Zakres zmiany terminów wskazanych w Rozdziale I pkt.9 lit. a-e oraz pkt.8 lit.b wynikać będzie z zaistnienia sytuacji, o których mowa w Rozdziale I pkt.9 lit.a lub b, co oznacza, że Wydierżawiający nie jest w stanie określić w dacie sporządzania SWU ,ani też w dacie udzielania niniejszych wyjaśnień precyzyjnie określić zakresu zmiany w/w terminów. W przypadku wystąpienia sytuacji, o których mowa w Rozdziale I pkt.9 lit.a lub b, określenie terminów wskazanych w Rozdziale I pkt.9 lit. a-e oraz pkt.8 lit.b nastąpi **w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy**. Zmiana w/w terminów nie ma wpływu na wysokość czynszu dzierżawnego, tzn. pozostanie bez zmian, jak również nie ma wpływu na wysokość i terminy dokonania nakładów inwestycyjnych na przedmiot dzierżawy, a więc co za tym idzie na odpowiedzialność Dzierżawcy z tytułu niedotrzymania warunków dzierżawy zawartych w SWU w tym zakresie. Wydierżawiający nie może więc potwierdzić, zgodnie z wnioskiem Oferenta że „(...) w przypadku zmiany przedmiotowych terminów Dzierżawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie warunków umowy w zakresie wysokości i terminów nakładów inwestycyjnych.”

**Pytanie nr 4**

Rozdział I pkt. 13 – ze względu na fakt, że na dzień składania oferty Dzierżawca nie ma wiedzy ilu faktycznie pracowników będzie zobowiązany przejąć, a co za tym idzie nie ma możliwości prawidłowego skalkulowania oferty prosimy o wprowadzenie zapisu, że jeżeli poziom zatrudnienia ma dzień przekazania miałby wzrosnąć o więcej niż 10% (etatów lub wartości wynagrodzenia pracowników) wówczas Dzierżawca może odmówić przejęcia tych dodatkowych pracowników.

**Odpowiedź:** Brak jest podstaw faktycznych do wprowadzenia proponowanego przez Oferenta zapisu, albowiem zarówno załącznik Nr 3 do SWU, jak i załącznik Nr 4 do SWU zawierają dane niezbędne do skalkulowania oferty, w tym dane dotyczące ilości przejmowanych w trybie art.23<sup>1</sup> KP pracowników, oraz ich wynagrodzenia w rozbiciu na poszczególne składniki. Wydierżawiający zobowiązuje się nie zwiększać poziomu zatrudnienia w nieruchomości przy ul. Mickiewicza 12 o więcej niż 10 % etatów w porównaniu z dniem ogłoszenia przetargu.

**Pytanie nr 5**

Rozdział I pkt. 16 – czy do wartości nakładów inwestycyjnych do przeprowadzenia których jest zobowiązany Dzierżawca zalicza się także nakłady poniesione na sprzęt medyczny stanowiący wyposażenie dzierżawionych pomieszczeń?

**Odpowiedź:** Wydierżawiający wyjaśnia, że z treści Rozdziału I pkt.16 SWU jednoznacznie wynika, że Dzierżawca zobowiązany jest również do zapewnienia **odpowiedniego sprzętu w celu dostosowania dzierżawionej nieruchomości do wymogów** określonych w obowiązujących aktach prawnych i decyzjach administracyjnych dotyczących wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

---

---

Powyższy zapis oznacza więc, że nakłady, o których mowa w Rozdziale I pkt.16 SWU obejmują **wyłącznie nakłady** poniesione przez Dzierżawcę **na sprzęt i urządzenia niezbędne do dostosowania dzierżawionych pomieszczeń do wymogów** określonych w obowiązujących aktach prawnych i decyzjach administracyjnych dotyczących wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą, a nie jakkolwiek sprzęt zakupiony przez Dzierżawcę.

**Pytanie nr 6**

Rozdział I pkt. 17 – prosimy o wyjaśnienie czy chodzi o nieprzekazanie pomieszczeń w ogóle tj. do końca umowy czy w określonym w SWU terminie?

**Odpowiedź:** Zapis Rozdziału I pkt.17 zdanie drugie SWU należy interpretować w kontekście zapisu pkt.16 Rozdziału I SWU, który nakłada na Dzierżawcę obowiązek poniesienia nakładów inwestycyjnych w wysokości **20 000 000,00 PLN do końca 2014 r., a do końca 2020 r. - w wysokości 12 310 000,00 PLN**, co oznacza, że pkt.17 Rozdziału I SWU dotyczy sytuacji nie przekazania Dzierżawcy pomieszczeń wskazanych w pkt.17 Rozdziału I SWU **do końca 2020r.**, albowiem tylko taka sytuacja uzasadniać będzie rozliczenie kosztów prac remontowo-budowlanych i adaptacyjnych tych pomieszczeń w czynszu dzierżawnym.

**Pytanie nr 7**

Rozdział IV pkt. 4.3) – prosimy o wyjaśnienie czy do wartości inwestycji zalicza się także sprzęt medyczny stanowiący wyposażenie tej inwestycji?

**Odpowiedź:** Do wartości inwestycji, o których mowa w Rozdziale IV pkt.4.3 SWU nie zalicza się wartości sprzętu medycznego, lecz wyłącznie wartość robót budowlanych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

**Pytanie nr 8**

Rozdział IV pkt. 5 a) – prosimy o wyjaśnienie czy chodzi o średni roczny przychód i zysk obliczony w oparciu o dane za wskazane 2 lata tj. 2011-2012?

**Odpowiedź:** Zapis Rozdziału IV pkt.5 lit.a dotyczy średniego minimalnego przychodu oraz zysku za okres dwóch lat, tj. za 2011 r. i 2012 r., co wynika ze słów "(...) uzyskanie średniego za te dwa lata(...)"

**Pytanie nr 9**

Projekt umowy – prosimy o dopisanie w § 2 ust.3 na końcu zdania „chyba, że Wydzierżawiający wyrazi zgodę.”

**Odpowiedź:** Wydzierżawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 2 ust. 3 projektu umowy w wersji proponowanej przez Oferenta.

**Pytanie nr 10**

Projekt umowy § 4 ust.2 – jak w okresie do oddania całego przedmiotu dzierżawy będą ponoszone opłaty za usługi nie wymienione w zał. Nr 3 i 3A? Czy mamy rozumieć, że każda ze stron będzie je ponosić osobno za faktycznie wykorzystywaną część przedmiotu dzierżawy i wykonywane usługi?

**Odpowiedź:** Opłaty za usługi inne niż wymienione w Załącznikach Nr 3 i 3A do projektu umowy, ponosić będzie Dzierżawca, od początku obowiązywania umowy dzierżawy. Takie stanowisko wynika z treści § 4 ust.2 projektu umowy.

**Pytanie nr 11**

Projekt umowy § 4 ust. 4 – kto i jak będzie ustalał opłata za wodę jeśli nie będzie podliczników? Wysokość opłat winna być ustalone i wpisana do projektu umowy gdyż inaczej Dzierżawca nie jest w stanie prawidłowo skalkulować oferty. Dodatkowo z § 4 ust. 4 wynika, że opłaty będzie ponosił Wydzierżawiający, a załącznika nr 3, że Dzierżawca.

**Odpowiedź:** Załącznik Nr 3 wymienia opłaty związane z utrzymaniem i eksploatacją przedmiotu dzierżawy, których stawki były znane na etapie sporządzania SWU i które, w formie ryczałtu, będą obciążały Dzierżawcę za faktycznie dzierżawione pomieszczenia do czasu zawarcia przez Dzierżawcę umów z dostawcami usług wskazanych w załączniku Nr 3 lub do czasu zainstalowania odpowiednich urządzeń pomiarowych. Natomiast Załącznik Nr 3A

---

wymienia opłaty związane z utrzymaniem i eksploatacją przedmiotu dzierżawy, których stawki były znane na etapie sporządzania SWU i które, w formie ryczałtu, będą obciążały Wydzierżawiającego przez okres użytkowania nieprzekazanej Dzierżawcy części przedmiotu dzierżawy.

Wobec powyższego zarówno wysokość jak i sposób wyliczenia opłat ryczałtowych wymienionych w Załącznikach Nr 3 i Nr 3A, w tym również opłat za wodę będzie ustalona wspólnie przez strony na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego po podpisaniu umowy dzierżawy wg stawek wskazanych w tych załącznikach.

**Pytanie nr 12**

Projekt umowy § 4 ust. 12 – kto będzie ponosił koszty aktu notarialnego? Żeby uniknąć nieporozumień, zwłaszcza w kontekście postanowienia § 8 ust.2 pkt. 5, prosimy o dołączenie do SWU wzoru przedmiotowego oświadczenia o poddaniu się egzekucji.

**Odpowiedź:** Koszty sporządzenia aktu notarialnego będzie ponosił Dzierżawca, albowiem to na Dzierżawcy, zgodnie z treścią § 4 ust.11 projektu umowy spoczywa obowiązek przedłożenia Wydzierżawiającemu oświadczenia w formie aktu notarialnego o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w zakresie wydania przedmiotu dzierżawy. Oświadczenia powyższe sporządzane jest przez notariusza na podstawie art. 777 §1 pkt.4 Kodeksu postępowania cywilnego i winno odpowiadać wymogom określonym w tym przepisie oraz zawierać treść wskazaną w § 4 ust.11 projektu umowy dzierżawy.

**Pytanie nr 13**

Projekt umowy § 4 ust.13 – prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej gdyż przewidziana w projekcie kara jest rażąco wygórowana; w obrocie stosowaną karą jest dwukrotność stawki czynszu.

**Odpowiedź:** Wydzierżawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści § 4 ust.13 projektu umowy dzierżawy, ponieważ hipoteza w/w postanowienia nie musi się ziścić, z uwagi na fakt, że realizacja treści w/w paragrafu zależy tylko i wyłącznie od zachowania się Dzierżawcy.

**Pytanie nr 14**

Projekt umowy § 8 ust.2 pkt. 2) – prosimy o dodanie zapisu „z winy Dzierżawcy”

**Odpowiedź:** Wydzierżawiający nie wyraża zgody na proponowaną przez Oferenta zmianę treści § 8 ust.2 pkt.2 projektu umowy dzierżawy z uwagi na przeznaczenie przedmiotu dzierżawy.

**Pytanie nr 15**

Projekt umowy § 8 ust.3 – prosimy o dodanie zapisu „lub nadmiernie utrudnione”.

**Odpowiedź:** Wydzierżawiający nie wyraża zgody na proponowaną przez Oferenta zmianę treści § 8 ust.3 projektu umowy dzierżawy, ponieważ proponowany przez Oferenta zapis jest niejednoznaczny i będzie budzić wątpliwości i spory interpretacyjne.

**Pytanie nr 16**

Projekt umowy § 8 ust.5 – prosimy o skreślenie zapisu uniemożliwiającego zwrot wartości niezamortyzowanych nakładów, jeżeli umowa zakończy się w ciągu 5 lat od jej podpisania.

**Odpowiedź:** Wydzierżawiający nie wyraża zgody na proponowaną przez Oferenta zmianę treści § 8 ust.5 projektu umowy dzierżawy.

**Pytanie nr 17**

Załącznik nr 5 do umowy pkt. 6 – prosimy o dopisanie, że jeżeli pracownik odwoła się do sądu i sąd zasądzi na rzecz pracownika odszkodowanie to będzie ono zaliczone na poczet tego 12-to miesięcznego wynagrodzenia, a jeżeli zostanie przywrócony do pracy to wówczas 12-to miesięczne wynagrodzenie nie przysługuje.

**Odpowiedź:** Wydzierżawiający nie wyraża zgody na proponowaną przez Oferenta zmianę zapisu pkt.5 Załącznika nr 5 do umowy, albowiem zapis ten jest

---

---

uzgodniony ze związkami zawodowymi działającymi u Wydierżawiającego w ramach tzw. pakietu socjalnego.

**Pytanie nr 18**

Załącznik nr 6 – prosimy o wyjaśnienie, o jaką łączną wysokość czynszu chodzi?

**Odpowiedź:** Łączna wartość czynszu, o której mowa w pkt 2 Załącznika Nr 6 do projektu umowy, dotyczy czynszu za cały okres, na który umowa będzie zawarta tj. za 25 lat.

**Pytanie nr 19**

Czy zapis z Rozdział I pkt. 1 SWU o zakazie prowadzenia przez Dzierżawcę działalności konkurencyjnej w stosunku do działalności Wydierżawiającego na dzień ogłoszenia postępowania należy rozumieć, że Dzierżawca może w okresie trwania umowy dzierżawy prowadzić w dzierżawionych nieruchomościach działalność konkurencyjną bez zgody Wydierżawiającego o ile Wydierżawiający nie prowadził jej w chwili ogłoszenia postępowania?

**Odpowiedź:** Zgodnie z zapisami SIWZ Rozdz. I pkt 1 Dzierżawca musi uzyskać zgodę Wydierżawiającego na każdą działalność konkurencyjną.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o wprowadzenie zapisu gwarantującego, że również Wydierżawiający nie będzie w okresie trwania umowy dzierżawy prowadził działalności konkurencyjnej w stosunku do Dzierżawcy.

**Odpowiedź:** Wydierżawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiego zapisu.

**Pytanie nr 21**

Jeżeli ewentualne nakłady inwestycyjne poniesione przez Dzierżawcę nie podlegają zwrotowi, ani rozliczeniu finansowemu w okresie trwania umowy to powinien znaleźć się zapis mówiący o rozliczeniu nakładów (według wartości księgowej na dzień) w przypadku rozwiązania umowy dzierżawy z przyczyn, za które Dzierżawca nie ponosi winy.

**Odpowiedź:** Wydierżawiający nie wyraża zgody. Patrz vide art .676 KC.

**Pytanie nr 22**

Prosimy o wskazanie, która część nieruchomości (ok. 40 m<sup>2</sup>) podlega będzie wyłączeniu.

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią na Pytanie nr 2.

**Pytanie nr 23**

Czy w związku z faktem planowanej nowelizacji ustawy o świadczeniach zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych, która skutkować będzie aneksowaniem obecnie zawartych umów z NFZ na kolejne dwa lata (2014-2015), a tym grozi przesunięciem terminu przekazania przedmiotu umowy (Rozdział I pkt. 9 SWU), zostanie przesunięty termin przejęcia pracowników oraz rozpoczęcia inwestycji? Ewentualnie sugerujemy wprowadzić zapis mówiący o przeniesieniu na Dzierżawcę realizacji kontraktu albo w drodze cesji albo podwykonawstwa.

**Odpowiedź:** Termin przejęcia pracowników wskazanych w załączniku Nr 4 może ulec zmianie natomiast termin rozpoczęcia inwestycji nie ulega zmianie.

**Pytanie nr 24**

Prosimy o przedłożenie szczegółowego wykazu sprzętu, aparatury i wyposażenia z podaniem ich wartości księgowej, daty produkcji oraz nabycia, który miałyby zostać wydierżawiony lub sprzedany na podstawie odrębnej umowy.

**Odpowiedź:** Zgodnie z Rozdz. I pkt 12 zdanie 2 SWU „Sprzęt, aparatura i wyposażenie znajdujące się na Oddziałach i poradniach zostanie zinwentaryzowane z możliwością sprzedaży lub wydierżawienia ...”

**Pytanie nr 25**

Prosimy o przedłożenie Uchwały Rady Miasta Nr 437/XXIII/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r. **Odpowiedź:** Wszystkie Uchwały Rady Miasta Częstochowy dostępne są w stronie [www.bip.gov.pl](http://www.bip.gov.pl)

---

---

**Pytanie nr 26**

Prosimy o podanie szczegółowego wykazu pracowników przygotowanych do przejęcia wraz podaniem stanowiska, miejsca zaszerogowania, stażu pracy, wieku, informacji o przynależności do zakładowych organizacji związkowych, posiadanego wykształcenia, specjalizacji, ilości dni zaległego urlopu.

**Odpowiedź:** Wykaz pracowników przekazano w załącznikach nr 3 i 4 do SWU. Natomiast szczegółowy wykaz pracowników zostanie przekazany Dzierżawcy po podpisaniu umowy z zachowaniem przepisów o ochronie danych osobowych.

**Pytanie nr 27**

Prosimy o podanie aktualnego regulaminu wynagradzania.

**Odpowiedź:** Obowiązujący Regulamin Wynagrodzenia znajduje się do wglądu w Sekcji Organizacyjnej Miejskiego Szpitala Zespołonego.

**Pytanie nr 28**

Prosimy o złożenie zobowiązania, że do momentu przejęcia pracowników przez Dzierżawcę nie nastąpi wzrost wynagrodzenia, z wyjątkiem zmian wynikających z obowiązujących przepisów prawa, na które Wydierżawiający nie ma wpływu.

**Odpowiedź:** Wydierżawiający nie złoży takiego zobowiązania.

**Pytanie nr 29**

Prosimy o zmianę terminu przejęcia pracowników wskazanych w załączniku nr 3 z 30 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy (Rozdział I pkt. 13) na termin związany z datą przejęcia przedmiotu dzierżawy.

**Odpowiedź:** Nie wyrażamy zgody.

**Pytanie nr 30**

Prosimy o podanie informacji o ilości łóżek w oddziałach, które zostaną wydierżawione Dzierżawcy oraz wysokość aktualnego rocznego kontraktu z NFZ dla poszczególnych oddziałów podlegających wydierżawieniu.

**Odpowiedź:** Oddział Chorób Wewnętrznych ilość łóżek 51, wartość kontraktu z NFZ – 3 624 244,00 Oddział Ginekologii i Położnictwa ilość łóżek 40, wartość kontraktu z NFZ – 3 524 049,00, Oddział Neonatologiczny ilość łóżek 20, wartość kontraktu z NFZ –1 829 256,00 Razem: łóżek - 111, wartość kontraktu z NFZ 8.977 549,00

**Pytanie nr 31**

Prosimy o podanie średniomiesięcznych kosztów eksploatacyjnych wydierżawianej powierzchni.

**Odpowiedź:** Średniomiesięczne koszty eksploatacyjne, jakie ponosi Wydierżawiający mogą być podane Dzierżawcy po sprecyzowaniu przez niego za jakiego okresu mają dotyczyć.

**Pytanie nr 32**

Prosimy o przekazanie zaakceptowanego przez sanepid programu dostosowawczego przedmiotu dzierżawy do wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

**Odpowiedź:** Wydierżawiający nie posiada zaakceptowanego programu dostosowawczego. Natomiast może udostępnić do wglądu decyzję i zalecenia pokontrolne.

**Pytanie nr 33**

Prosimy o podanie wysokości odpisu na ZFŚS za rok 2012 i 2013 wraz z informacją czy odpisy zostały zrealizowane przez Wydierżawiającego.

**Odpowiedź:** Wysokość naliczonego opisu na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych w całym Miejskim Szpitalu Zespołonym wynosiła: w roku 2012 – 881 707,58 zł. a w roku 2013 879.519,72 zł. Odpisy zostały zrealizowane.

**Podpisał:**  
**Dyrektor**  
**Wojciech Konieczny**

---