

OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespólony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych w SP ZOZ Miejskim Szpitalu Zespólnym w Częstochowie z przeznaczeniem na prowadzenie apteki ogólnodostępnej dla mieszkańców Częstochowy.

Przedmiot prowadzonego postępowania obejmuje dzierżawę pomieszczeń SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15, usytuowanych na parterze w budynku „A” przy ul. Mirowskiej 15 o łącznej powierzchni **120 m²** z przeznaczeniem na apteki ogólnodostępnej dla mieszkańców Częstochowy.

Minimalna cena czynszu netto za 1 m² -**150,00 PLN miesięcznie.**

Oferty ze stawką czynszu dzierżawy poniżej wymienionego nie będą rozpatrywane.

Określone powyżej minimalne stawki czynszu nie obejmują żadnych opłat eksploatacyjnych, kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń przeznaczonych do dzierżawy, których ponoszenie leżeć będzie po stronie Dzierżawcy.

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki - potwierdzone dokumentami:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności: są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP,
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej lub do wykonywania świadczeń zdrowotnych,
3. Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
4. Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy określono w Szczegółowych Warunków Udziału w Postępowaniu. Dokumenty do odebrania w Sekcji Zamówień Publicznych Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (pok. nr 14) w godzinach od 8.00 -14.00. po wcześniejszym udokumentowaniu wniesionej wpłaty w wysokości **40 zł** – na wskazany rachunek Szpitala: ING BSK O/Częstochowa 43 1050 1142 1000 0022 4208 5369 lub w Kasie Szpitala.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie na podany adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego: pocztą, pocztą elektroniczną (zp@zsm.czest.pl) lub faksem na numer **034 370 21 35**.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami są:

w sprawach dot. przedmiotu dzierżawy:

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno - Technicznych - Piotr Kaczmarczyk

w sprawach formalnych Sekcja Zamówień Publicznych - Grażyna Harciarek

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w Sekretariacie Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Paw. „G” I piętro, pokój nr 17)

Termin składania ofert upływa w dniu: **28.01.2010 r. o godzinie 9³⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **28.01.2010 r. o godzinie 10⁰⁰**

w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (w Sekcji Zamówień Publicznych, Paw. G pokój nr 14).

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30 dni**

Kryteria oceny ofert: Oferowana łączna cena za dzierżawę **- 100%**

Termin dzierżawy: **36 miesięcy**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu w całości lub w poszczególnych częściach bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

Zatwierdził:

Dyrektor Naczelny

Małgorzata WITKOWSKA