

OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę pomieszczeń SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie o powierzchni 30 m² zlokalizowanych w obiekcie przy ul. Mirowskiej 15 oraz powierzchni 35,69m² w obiekcie przy ul. Bony 1/3 na prowadzenie działalności handlowej artykułami spożywczymi i przemysłowymi.

Szczegółowe informacje o dot. przedmiotu dzierżawy określono w Szczegółowych warunkach udziału w postępowaniu (SWU) oraz projekcie umowy dzierżawy.

Termin dzierżawy: 36 miesięcy.

Dokumenty są zamieszczone na stronie www.zsm.czyst.pl lub do odebrania w Sekcji Zamówień Publicznych SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Pawilon „G” pok. nr 14) w godzinach od 8.00 -15.00.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie na podany powyżej adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego: pocztą, pocztą elektroniczną (zp@zsm.czyst.pl) lub faksem na numer **34/370 21 34**.

Osobami uprawnionymi do udzielania wyjaśnień są:

w sprawach dot. przedmiotu dzierżawy

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno. – Technicznych - Paweł Lelonkiewicz

Kierownik Działu Administracyjno –Organizacyjnego - Karina Szewczyk

w sprawach formalnych

Specjalista. ds. zamówień publicznych - Grażyna Harciarek tel. faks 34/370 21 35

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Sekretariat -Paw.„G” budynek administracji I p. pokój Nr 17)

Termin składania ofert upływa w dniu: **02.10.2017 r.** o godzinie **10⁰⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 w Sekcji Zamówień Publicznych, (Pawilon. G, pokój nr 14) w dniu **02.10.2017 r.** o godzinie **10³⁰**

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30 dni**.

Minimalna stawka wyjściowa miesięcznego czynszu:

- W obiekcie przy ul. Mirowskiej 15 za 1 m² wynosi netto: **92,37 zł./za 1 m²**
- W obiekcie przy ul. Bony 1/3 za 1 m² wynosi netto: **26,20 zł./za 1 m²**

Określone stawki nie obejmują kosztów mediów, które będą rozliczane odrębnie.

Kryteria oceny ofert: zaoferowana kwota miesięcznego czynszu za dzierżawę -**100%**

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności:
 - 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności: są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP,
 - 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej,
 - 3) Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
 - 4) Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego,

- 5) Zobowiązują się do dzierżawy powierzchni z przeznaczeniem na działalność oraz zaakceptują warunki określone w SWU i dołączonym projekcie umowy dzierżawy.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu w całości, bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

ZATWIERDZIŁ:


DYREKTOR
Wojciech Konieczny