

Projekt UMOWY Nr MSZ.DT. 2018

zawarta w dniu w Częstochowie pomiędzy:

SP ZOZ Miejskim Szpitalem Zespolonym z siedzibą w Częstochowie przy ulicy Mirowskiej 15, 42-200 Częstochowa

NIP: 949-17-63-544; REGON: 151586247; KRS: 0000026830

reprezentowanym przez:

Dyrektora **Wojciecha Koniecznego**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

z siedzibą

NIP: REGON: KRS:

reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi konserwacji urządzeń dźwigowych oraz zapewnienia całodobowego pogotowia dźwigowego urządzeń zainstalowanych w SP ZOZ Miejskim Szpitalu Zespolonym w Częstochowie przy ulicy Mirowskiej 15, Mickiewicza 12 i Bony 1/3.

Szczegółowy wykaz oraz parametry techniczne urządzeń dźwigowych, których konserwacja stanowi przedmiot niniejszej umowy zawiera odpowiednio Załącznik nr do umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji urządzeń dźwigowych Zamawiającego przez okres:

- a) w przypadku Załącznika Nr 1, poz. 1 i poz. 2 od dnia 01.04.2018 r. do 31.03.2021 r.
- b) w przypadku Załącznika Nr 1, poz. 3 i poz.4 od dnia 01.05.2018 r. do 31.03.2021 r.
- c) w przypadku Załącznika Nr 2 , poz. 1, poz. 2, poz. 3 od dnia 01.04.2018 r. do 31.03.2021 r.
- d) w przypadku Załącznika Nr 3, poz. 2, poz. 3, poz. 4 od dnia 01.08.2018 r. do 31.03.2021 r.
- e) w przypadku Załącznika Nr 3, poz. 1 od dnia 01.09.2018 r. do 31.03.2021 r.

2. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania konserwacji w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczno – ruchową urządzenia, zaleceniami producenta oraz przepisami Ustawy o Dozorze Technicznym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji urządzeń dźwigowych w okresach określonych w Załączniku Nr do umowy.

§ 3.

1. Przez konserwację urządzeń dźwigowych Strony rozumieją podejmowanie przez Wykonawcę w okresie trwania umowy wszelkich czynności zapewniających pozostawanie urządzeń dźwigowych wymienionych w Załączniku nr w stałej sprawności ruchowej z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
2. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy w ramach usługi konserwacji urządzeń dźwigowych należy:
 - sprawowanie nadzoru eksploatacyjnego polegającego na utrzymaniu dźwigu w stanie technicznym zapewniającym jego maksymalnie sprawną, bezawaryjną i bezpieczną eksploatację,
 - wykonywanie badań, prób i pomiarów oraz innych czynności potrzebnych do ustalenia stanu technicznego urządzenia, a wymaganych przez Urząd Dozoru Technicznego,
 - czyszczenie i smarowanie elementów dźwigowych,
 - dokonywanie regulacji i usuwanie usterek elektromechanicznych,
 - wykonywanie niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania urządzenia napraw wraz z wymianą zużytych bądź uszkodzonych elementów,
 - powiadomienie Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach wadliwej eksploatacji dźwigu w szczególności gdy ma to wpływ na bezpieczeństwo użytkownika,
 - wykonanie raz w roku pomiarów elektrycznych urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - uczestniczenie w przeglądach i kontrolach dokonywanych przez UDT, Straż Pożarną itp.
 - informowanie Zamawiającego o terminach badań kontrolnych i konserwacyjnych dźwigów,
 - informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania prac typu: remonty, naprawy, modernizacje, badania ochronne przeciwporażeniowe dźwigów itp.
 - dokumentowanie każdej przeprowadzonej konserwacji, naprawy poprzez wystawianie raportów serwisowych,
 - zawiadamianie UDT o każdym wykonaniu napraw wymagających badań nadzwyczajnych dźwigu,
 - utrzymanie czystości w maszynowni i podszybiach dźwigu.
3. Podstawowe materiały konserwacyjne w postaci np. oleje, smary, bezpieczniki mieszczą się w wartości opłat za bieżącą konserwację dźwigów.
4. W opłatach za bieżącą konserwację zawarte są również pomiary elektryczne wykonywane wg. przepisów UDT.

§ 4.

1. Naprawy spowodowane dewastacją, kradzieżą, umyślnym zniszczeniem dźwigu lub jego podzespołów będą wykonywane przez Wykonawcę po zaakceptowaniu kosztorysu naprawy przez Zamawiającego i będą płatne oddzielnie na podstawie osobnego zlecenia.
2. Naprawa oraz wymiana podzespołów nie objęta zakresem podstawowej konserwacji będzie wykonywana przez Wykonawcę po zaakceptowaniu kosztorysu naprawy przez Zamawiającego i będzie płatna oddzielnie na podstawie osobnego zlecenia.
3. Kosztorys naprawy powinien zawierać następujące pozycje:
 - stawka za 1 rbh x czas pracy (ilość godzin)
 - koszty części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy.
4. Stawka za 1 rbh naprawy poza zakresem podstawowej konserwacji wynosi:
nettozł, podatek VATzł, bruttozł

§ 5.

1. Zamawiający powierza Wykonawcy prowadzenie pogotowia awaryjnego.
Pogotowie awaryjne nie obejmuje pozycji nr 3 z Załącznika Nr 2.
2. Prowadzenie pogotowia awaryjnego zobowiązuje Wykonawcę do podjęcia działań w czasie 40 min. w dni robocze oraz 90 min w niedziele i święta od chwili przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę.
3. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o awarii dźwigu i konieczności jego naprawy telefonicznie pod nr tel.

§ 6.

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzenia z zabezpieczeniem odpowiednich warunków BHP oraz dostępu do sieci elektrycznej.
2. Unieruchomienia urządzenia i zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia oraz powiadomienia o powyższym Wykonawcy.
3. Natychmiastowego informowania Wykonawcy o zauważonych nieprawidłowościach w pracy urządzenia, o każdym unieruchomieniu urządzenia oraz o jakichkolwiek brakach w wyposażeniu urządzenia.
4. Zamknięcia i zabezpieczenia maszynowni oraz podszybia lub urządzenia przed dostępem osób niepowołanych.
5. Stałej dbałości o czystość kabin, dojścia do urządzenia i stanu oświetlenia.
6. Zapewnienia stałej drożności odprowadzania wód opadowych podszybia.

§ 7.

Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wszystkich usterkach wykraczających poza zakres konserwacji, kwalifikujących urządzenie do remontu, modernizacji lub prac związanych ze zmianą przepisów i wymogów UDT.

§ 8.

Wykonawca pobierać będzie opłatę za usługi objęte w §3 i §5 niniejszej umowy

wg Załącznika Nr poz.

raz na

w wysokości: netto:.....zł.(słownie).....zł,

podatek VAT.....zł(słownie).....zł,

brutto:.....zł(słownie).....zł.

wg Załącznika Nr poz.

raz na

w wysokości: netto:.....zł (słownie)..... zł,

podatek VAT.....zł(słownie).....zł,

brutto:.....zł(słownie).....zł

wg Załącznika Nr poz.

raz na

w wysokości: netto:.....zł(słownie).....zł,

podatek VAT.....zł(słownie).....zł,

brutto:.....zł(słownie).....zł

Łącznie kwota podana za okres wskazany w §2 pkt. 1 wynosi:

nettozł (słownie).....zł

podatek VATzł (słownie).....zł

brutto.....zł (słownie)zł

§ 9.

1. Podstawą uregulowania należności za usługi konserwacyjne stanowią faktury VAT wystawiane na koniec danego miesiąca przez Wykonawcę.
2. Faktury będą płatne w terminie 60 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Do faktur dołączane będą potwierdzone przez Zamawiającego protokoły serwisowe z kontroli urządzeń dźwigowych w danym miesiącu.
4. Protokoły serwisowe stanowią dowód wykonania czynności konserwacyjnych.

§ 10.

Każda ze Stron ma prawo rozwiązać umowę z miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca następującego po wypowiedzeniu.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w niżej wymienionych przypadkach i niżej wskazanej wysokości:
 - a). za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - karę umowną w wysokości 10% całościowego wynagrodzenia umownego netto przysługującego Wykonawcy do czasu odstąpienia od umowy,
 - b). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy - karę umowną w wysokości 10% całościowego wynagrodzenia umownego netto przysługującego Wykonawcy do czasu odstąpienia od umowy,
2. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość kar umownych nie rekompensuje powstałej szkody.
3. W przypadku, gdy Wykonawca spóźnia się z wykonaniem usług naprawczo-konserwacyjnych w odniesieniu do określonych terminów lub nie wykonuje usługi. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia interwencyjnego wykonania ww. usług przez innego wykonawcę w ramach wykonania zastępczego.
4. W przypadku opisanym w ust.3 niniejszego paragrafu ,Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania usługi przez innego wykonawcę

§ 12.

W sprawach nie objętych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy prawa właściwe dla materii objętej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 13.

Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14.

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być wprowadzane za zgodą obu stron w formie pisemnej po rygorem nieważności. Dopiski i skreślenia czynią dokument nieważnym.

§ 15.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 z wykazem urządzeń dźwigowych
2. Załącznik Nr 2 z wykazem urządzeń do przemieszczania osób
3. Załącznik Nr 3 z wykazem urządzeń dźwigowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 1

Wykaz urządzeń dźwigowych używanych w Miejskim Szpitalu Zespolonym w Częstochowie przy ulicy Mirowskiej 15

Konserwacja raz w miesiącu

- poz. 1. Dźwig osobowy Pilawa – Pawilon C' – producent PILAWA
typ: elektryczny
udźwig: 2175 kg
rok zabudowy: 2007 r.
nr rejestr. N3104000551
- poz. 2. Dźwig osobowy – Pawilon F – producent PILAWA
typ: hydrauliczny – pośredni
udźwig: 1600 kg
rok zabudowy: 2006
nr rejestr. N3104000581
- poz. 3. Dźwig osobowy – Pawilon E – producent AUTIVOX
typ: hydrauliczny
udźwig: 1600 kg
rok zabudowy: 2014
nr rejestr. N3104000834
- poz. 4. Platforma do przewozu łóżek – Pawilon H – wytwórca Lift Mont
typ: BLS
udźwig: 400 kg
rok zabudowy: 2009
nr rejestr. N3004000102

Załącznik Nr 2

Wykaz urządzeń do przemieszczania osób używanych w Miejskim Szpitalu Zespolonym w Częstochowie przy ulicy Mirowskiej 15 i Bony 1/3

Konserwacja raz na 3 miesiące

poz. 1. Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych
– Paw. A – Szpital Mirowska 15
(winda poręczowa-schodowa) – producent ALTECH SPOL. S.R.O
typ: OMEGA
udźwig: 225 kg
rok zabudowy: 2015
nr rejestr. UDT: N3004000240

poz. 2. Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych
- Paw. B – Szpital Bony 1/3
(winda poręczowa-schodowa) – producent ALTECH SPOL. S.R.O
typ: DELTA
udźwig: 225 kg
rok zabudowy: 2014
nr rejestr. UDT: N3004000230

Zakres czynności konserwacyjnych przeprowadzić zgodnie z instrukcją obsługi producenta urządzenia i przepisów UDT dot. w/w urządzeń.

Konserwacja raz w roku (urządzenie nie podlega UDT)

poz. 3. Podnośnik pacjenta – Vasilli – Oddz. Neurologiczny – część udarowa
Konserwację wykonać zgodnie z instrukcją producenta, wykonać pomiary bezpieczeństwa elektrycznego urządzenia.

Załącznik Nr 3

Wykaz dźwigów używanych w Miejskim Szpitalu Zespolonym w Częstochowie przy ulicy Mirowskiej 15 i Mickiewicza 12

Konserwacja raz w miesiącu zgodnie z wymogami UDT

- poz. 1. Dźwig osobowy – Pawilon B Mirowska 15– wytwórca REM LIFT Częstochowa
typ: z napędem elektrycznym
udźwig: 1500 kg
rok zabudowy: 2015 r.
nr rejestr. N3104000888
- poz. 2. Dźwig osobowy – Pawilon C Mirowska 15 – wytwórca REM LIFT Częstochowa
typ: z napędem elektrycznym
udźwig: 1800 kg
rok zabudowy: 2015
nr rejestr. N3104000885
- poz. 3. Dźwig osobowy – Budynek Główny – Szp. przy ul. Mickiewicza 12
producent: ZREMB
typ: SNE
udźwig: 450 kg
nr rejestr. J0T3104010487
- poz. 4. Dźwig osobowy – Budynek Główny – Szp. przy ul. Mickiewicza 12
producent: ZREMB
typ: SNE
udźwig: 450 kg
nr rejestr. J3104010486