

Projekt Umowy Nr MSZ.DT/...../2018

Zawarta w dniu pomiędzy:

SP ZOZ Miejskim Szpitalem Zespolonym z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15,
42 – 200 Częstochowa

NIP: 949-17-63-544; **REGON: 151586247** **KRS: 0000026830**

reprezentowanym przez:

Dyrektora **Wojciecha Koniecznego**

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

z siedzibą.....

NIP: **REGON:**.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego z dnia r. Postępowanie o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwot określonych w art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie na rzecz Zamawiającego usługi pn.
„Przeгляд techniczny, konserwacja, wymiana filtrów i naprawa urządzeń klimatyzacyjno-wentylacyjnych w Miejskim Szpitalu Zespolonym w Częstochowie”
2. Zakres przedmiotu zamówienia wraz ze szczegółowym opisem prac oraz parametrów technicznych urządzeń zawiera:
 - a). **Załącznik Nr 1** – dla Pakietu Nr 1,
 - b). **Załącznik Nr 2** – dla Pakietu Nr 2,do zapytania ofertowego pkt II „Opis przedmiotu zamówienia”.
3. Usługa, o której mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, polegać będzie na :
 - a). wykonaniu przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń wraz z wyszczególnioną w zakresie przedmiotu zamówienia wymianą części i materiałów objętych niniejszą umową w celu dalszej ich bezawaryjnej eksploatacji,
 - b). ewentualnych napraw i konieczności wymiany wyeksploatowanych części, które to naprawy i wymiany będą realizowane oddzielnym zleceniem, a których naprawę lub wymianę Zamawiający nie był w stanie określić w momencie udzielania zlecenia na przegląd i konserwację i nie zostały one ujęte w zakresie podstawowym przedmiotu zamówienia.

4. Przez przeglądy techniczne i konserwację należy rozumieć wykonywanie czynności, których zakres określa producent danego urządzenia, polegających na obsłudze okresowej mającej na celu podtrzymanie stałej gotowości eksploatacyjnej urządzeń, w tym kontroli poprawności ich działania.
5. Przez naprawę rozumie się wymianę elementów urządzeń, które uległy wyeksploatowaniu oraz doprowadzenie tych urządzeń do pełnej sprawności techniczno-eksploatacyjnej.
6. Wykonanie ewentualnej naprawy lub wymiany w celu przywrócenia należytego stanu technicznego urządzenia, nastąpi po akceptacji kalkulacji cenowej przez Zamawiającego.

§ 2.

1. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązuje się w szczególności do:

- a). zdiagnozowania błędów w funkcjonowaniu urządzeń i ich usunięcia,
- b). usunięcia drobnych usterek w urządzeniach,
- c). sprawdzenia funkcjonowania urządzeń, i ich gotowości do pracy, bezpieczeństwa mechanicznego i elektrycznego oraz sprawdzenia wartości pomiarowych i aplikacyjnych,
- d). przeprowadzenia czynności kalibrujących i korygujących jeśli takowe są niezbędne.

§ 3.

1. W przypadku wystąpienia podczas prowadzonego przeglądu i konserwacji awarii i konieczności naprawy nie wymagającej zakupu niezbędnych części zamiennych. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii niezwłocznie oraz zakończyć usuwanie awarii w ciągu 12 godzin od przystąpienia do usuwania awarii lub, gdy jest to nie możliwe, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 4.

1. Wykonawca jest zobowiązany:

- a). wykonywać czynności przeglądowo-konserwacyjne i naprawcze z należytą starannością, zgodnie z właściwościami urządzenia objętych przedmiotem niniejszej umowy, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, instrukcjami, standardami i normami,
- b). używać do przeglądów ,konserwacji i naprawy tylko części i materiały fabrycznie nowe i dopuszczone do obrotu, spełniające wymagane przez producenta parametry oraz zgodne z obowiązującymi w stosunku do nich normami i przepisami,
- c). utylizować lub zagospodarować - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - wszelkie odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:

- a). posiada niezbędne kwalifikacje do dokonywania napraw oraz przeglądów i oceny stanu technicznego urządzeń objętych niniejszą umową,

- b). poprzez wykonywanie usługi nie pogorszy się stan techniczny urządzeń, przez co urządzenia nie utracą ważności certyfikatów i świadectw bezpieczeństwa.

§ 6.

Wykonawca będzie wykonywał usługę w godzinach ustalonych z Zamawiającym. Podstawą do stwierdzenia należytego wykonania usługi będzie podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru robót.

§ 7.

1. Całkowita wartość zamówienia za wykonanie przeglądów i napraw ujętych w podstawowym zakresie zapytania będzie wynosić:

dla **Pakietu Nr 1** wynosi:

netto.....zł.(słownie)zł.
podatek VAT:.....zł. (słownie).....zł.
bruttozł.(słownie)zł.

dla **Pakietu Nr 2** wynosi:

netto.....zł.(słownie)zł.
podatek VAT:.....zł. (słownie).....zł.
bruttozł.(słownie)zł.

Łączna wartość umowy (Pakiet Nr 1 + Pakiet Nr 2) wynosi:

netto.....zł.(słownie)zł.
podatek VAT:.....zł. (słownie).....zł.
bruttozł.(słownie)zł.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, obejmuje w szczególności:
- koszty dojazdu i transportu do obiektów Zamawiającego,
 - koszty podstawowych materiałów do przeglądu i konserwacji,
 - koszty robocizny przy wykonywaniu konserwacji, przeglądów technicznych, oceny stanu technicznego urządzeń, napraw gwarancyjnych,
 - koszty robocizny dotyczącej prognozowanych napraw.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całej kwoty prognozowanej dla ewentualnych dodatkowych napraw z pozycji 7 dla Pakietu Nr 1 oraz pozycji 5 dla Pakietu Nr 2 z załącznika do formularza ofertowego powyższego zapytania.

§ 8.

1. Zapłata za świadczenie usługi nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, do której załączony zostanie protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie usługi, a płatne będzie przelewem bankowym na wskazane konto Wykonawcy w terminie 60 dni od dnia jej przyjęcia przez Zamawiającego.

2. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.

§ 9.

1. Wykonawca udziela na okres **12 miesięcy** gwarancji należytego wykonania przeglądu i konserwacji, przez co należy rozumieć gwarancję na wykonane czynności.
2. W przypadku naprawy, która dotyczy wymiany urządzeń i części na nowe, okres udzielonej gwarancji jest zgodny z gwarancją producenta.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie gwarancji, po wezwaniu go przez Zamawiającego usunie nieodpłatnie wszelkie wady wynikające z nienależytego wykonania wcześniejszych prac. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminie 6 godzin od momentu zawiadomienia przez Zamawiającego dokonanego w formie telefonicznej, pisemnej, faksem lub e-mailem, a ukończy usuwanie wad w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni roboczych od zawiadomienia go o wadzie.
3. W przypadku nie usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji, w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, oraz w każdym przypadku nie przystąpienia do usuwania awarii w umownym terminie od momentu zgłoszenia, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy dzień niesprawności urządzenia /urządzeń po upływie 3 dniowego terminu usunięcia wady, o którym mowa w ust.2 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku wad niedających się usunąć w terminie 3 dniowym Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie z umotywowaną prośbą o wydłużenie w/w terminu.

§ 10.

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy w sposób określony trybem art. 509 do 518 K.C. wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Ponadto bez zgody Zamawiającego wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w art. 876 do 887 K.C., ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy, a umowa przenosząca te wierzytelności jest nieważna.

§ 11.

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia do dnia

§ 12.

1. Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie: kierownik Działu Technicznego lub osoba przez nią upoważniona.

2.Odpowiedzialnym za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:

.....

§ 13.

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a). za opóźnienie w realizacji umowy w terminie określonym w §11, karę umowną w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b). za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto umowy,
 - c). oraz inne kary umowne o ile są zastrzeżone w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość kar umownych nie rekompensuje powstałej szkody.
3. W przypadku, gdy Wykonawca spóźnia się z wykonaniem usług przeglądowo-konserwacyjnych w odniesieniu do określonych terminów lub nie wykonuje usługi Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia interwencyjnego wykonania ww. usług przez innego wykonawcę w ramach wykonania zastępczego.
4. W przypadku opisanym w ust.3 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania usługi przez innego wykonawcę.

§ 14.

- 1.Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - a). gdy Wykonawca odmówi wykonania usługi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - b). gdy z powodu zmian organizacyjnych u Zamawiającego nastąpi wyłączenie z eksploatacji lub zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, użyczenie lub udostępnienie w ramach innego stosunku prawnego urządzeń objętych umową.
 - c). jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową powierzając dalsze wykonanie innym podmiotom na koszt Wykonawcy.
- 2.W przypadkach wskazanych w ust.2 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 15.

1. Strony zobowiązują się, że zarówno podczas obowiązywania niniejszej umowy, jak i po jej rozwiązaniu zachowają w tajemnicy i będą traktowały jako poufne wszelkie informacje techniczne, handlowe i inne informacje oraz dane, informacje ujawnione im bezpośrednio lub pośrednio przez drugą Stronę dla celów niniejszej umowy oraz że będą wykorzystywały te informacje wyłącznie dla celów niniejszej umowy i zapewnią zachowanie ich w tajemnicy przez swoich pracowników oraz inne osoby, za pomocą, których wykonują zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.

§ 16.

- 1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umownej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacji obiektywnej konieczności wprowadzenia zmiany w niżej przedstawionym zakresie, z zastrzeżeniem art. 140 ust 1 i 3 ww. ustawy:
- 1) zmiany danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy skutkująca sukcesją generalną,
 - 2) zmiany wynikające z powstania niezamierzonych niezgodności pomiędzy zapisami umowy, a treścią oferty,
 - 3) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej i faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkująca niemożnością realizacji przedmiotu umowy.
 - 4) zamawiający przedłuży termin realizacji przedmiotu umowy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, jeśli konieczność przedłużenia wynikać będzie z powodu wystąpienia siły wyższej lub innych obiektywnych, uzasadnionych i nie dających się przewidzieć przyczyn. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien wpłynąć do Zamawiającego w terminie do 1 dnia od daty wystąpienia określonych w niniejszym punkcie zdarzeń.
 - 5) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 6) zmiany wynagrodzenia umownego pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia.
3. Zmiany wskazane w ust.2 niniejszego paragrafu, mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do umowy aneksem.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nie mogą naruszać postanowień Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 17.

1. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego o ile przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej i przepisy aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie oraz inne przepisy prawa dotyczące materii objętej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Ewentualne spory pomiędzy Stronami wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....