

## OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę powierzchni SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego z siedzibą w Częstochowie:

- a) Pakiet nr 1 przy ul. Mirowskiej 15 o łącznej powierzchni do 1m<sup>2</sup>,
- b) Pakiet nr 2 przy ul. Mickiewicza 12 o łącznej powierzchni do 1m<sup>2</sup>,
- c) Pakiet nr 3 przy ul. Bony 1/3 o łącznej powierzchni do 1m<sup>2</sup>,

z przeznaczeniem na ustawienie automatu do sprzedaży fartuchów jednorazowych dla odwiedzających, zestawów małych pierwszej pomocy dla pacjentów SOR oraz zestawów dużych dla pacjentów.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy określono w Szczegółowych warunkach udziału w postępowaniu (SWU) oraz projekcie umowy dzierżawy.

Termin dzierżawy: **36 miesięcy**.

Dokumenty są zamieszczone na stronie [www.zsm.czest.pl](http://www.zsm.czest.pl) lub do odebrania w Sekcji Organizacyjnej i PR SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Pawilon „G” pok. nr 1) w godzinach od 7.30 -14.30.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie na podany powyżej adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego: pocztą, pocztą elektroniczną ([organizacyjny@zsm.czest.pl](mailto:organizacyjny@zsm.czest.pl)) lub faksem na numer 34/370 21 34.

Osobami uprawnionymi do udzielania wyjaśnień są:

### W sprawach dot. przedmiotu dzierżawy:

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno – Technicznych – Zbigniew Szyszko  
Kierownik Działu Administracyjno – Organizacyjnego - Karina Szewczyk

### W sprawach formalnych:

Kierownik Sekcji Organizacyjnej i PR – Joanna Kopiec

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Sekretariat -Paw. „G” budynek administracji I p. pokój nr 17).

Termin składania ofert upływa w dniu: **01.12.2023 r.** o godzinie **10<sup>00</sup>**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 w Sekcji Organizacyjnej i PR, (Pawilon. G, pokój nr 1) w dniu **01.12.2023 r.** o godzinie **10<sup>30</sup>**.

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30 dni**.

Minimalna stawka wyjściowa do przetargu miesięcznego czynszu wynosi **netto 215,00 zł/m<sup>2</sup>**.

Określone stawki nie obejmują kosztów mediów, które będą rozliczane odrębnie.

Kryteria oceny ofert: zaoferowana kwota miesięcznego czynszu za dzierżawę **-100% za 1 m<sup>2</sup>**.

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej.
3. Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
4. Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego.
5. Zobowiązują się do dzierżawy powierzchni z przeznaczeniem na działalność oraz zaakceptują warunki określone w SWU i dołączonym projekcie umowy dzierżawy.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu w całości, bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

DYREKTOR  
  
Wojciech Konieczny